

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr.102**  
**din 27 mai 2004**

**privind parcelarea și concesionarea imobilului identificat prin CF nr.6497 Aiud, nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1, situat administrativ în str.Transilvaniei, F.N.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA**

Având în vedere:

- Raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud prin care se propune parcelarea imobilului situat în Aiud, Transilvaniei, F.N. înscris în CF nr.6497 Aiud, nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22,434 mp, proprietar statul român, în cotă de 1/1 părți,

- Documentația tehnică întocmită de expert autorizat Fleșer Aurel,

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1 - pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, nr. 3-patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.4-industrie, comerț, agricultură, prognoze economice din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

Conform prevederilor art.480 Cod Civil,

Văzând prevederile art.4 și 6 din Legea fondului funciar 18/1991 republicată, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.f) și h), și art. 46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Aprobă parcelarea imobilului situat în Aiud, Transilvaniei, F.N. înscris în CF nr.6497 Aiud, nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22,434 mp, după cum urmează:

**Parcela nr. 1** cu nr. top nou 954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22.419 mp;

**Parcela nr. 2** cu nr. top nou 954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/2 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 15 mp,

**Art.2.** Aprobă schimbarea categoriei de folosință a Parcelei nr.2 din “alei, trotuare, spații verzi” în “teren construibil”.

**Art.3.** Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud a Parcelei nr. 2 în suprafață de 15 mp.

**Art.4.** Aprobă concesionarea directă către S.C. AGROANTICA SRL a Parcelei nr.2 în vederea extinderii construcției - proprietatea S.C. AGROANTICA SRL - existentă pe terenul alăturat acestei parcele.

Prețul de concesiune este de 1 euro/mp/an, iar durata concesiunii este de 49 ani.

**Art.5.** Se însușește documentația de parcelare întocmită de expert autorizat Fleșer Aurel –care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Administrație Publică Locală și Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- S.C. AGROANTICA SRL Aiud;
- Judecătoriei Aiud, Serv.de Carte Funciară;

*Se afișează la sediul Primăriei.*

**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Aiud,  
ECATERINA BÎRLOGEANU**

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
SIMONA DOMȘA**