

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA Nr.103

din 27 mai 2004

**privind parcelarea imobilului identificat prin CF nr.6497 Aiud,
nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1, situat administrativ în str.Transilvaniei, F.N.**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA

Având în vedere:

- Raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care se propune parcelarea imobilului situat în Aiud, Transilvaniei, F.N. înscris în CF nr.6497 Aiud, nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22,419 mp, proprietar statul român, în cotă de 1/1 părți,

- Documentația tehnică întocmită de expert autorizat Barna Ladislau,

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1 - pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, nr. 3-patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.4-industrie, comerț, agricultură, prognoze economice din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

Conform prevederilor art.44 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și ale art.480 Cod Civil,

Văzând prevederile art.4 și 6 din Legea fondului funciar 18/1991 republicată, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.f) și h), și art. 46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului situat în Aiud, Transilvaniei, F.N. înscris în CF nr.6497 Aiud, nr.top.954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22,419 mp, după cum urmează:

Parcela nr. 1 cu nr. top nou 954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1/1 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 22.371 mp;

Parcela nr. 2 cu nr. top nou 954/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1/2 – alei, trotuare și spații verzi, în suprafață de 48 mp,

Art.2. Aprobă schimbarea categoriei de folosință a Parcelei nr.2 din “alei, trotuare, spații verzi” în “teren constructibil”.

Art.3. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud a Parcelei nr. 2 în suprafață de 48 mp.

Art.4. Aprobă concesionarea directă către S.C. MEGAVOX CONFORT SRL a Parcelei nr.2 în vederea extinderii construcției - proprietatea S.C MEGAVOX CONFORT SRL - existentă pe terenul alăturat acestei parcele.

Prețul de concesiune este de 1 euro/mp/an, iar durata concesiunii este de 49 ani.

Art.5. Se însușește documentația de parcelare întocmită de expert autorizat Barna Ladislau –care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Administrație Publică Locală și Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
 - Primarului municipiului Aiud;
 - Biroului Tehnic;
 - Biroului Administrație Publică Locală;
 - S.C. MEGAVOX CONFORT SRL;
 - Judecătoriai Aiud, Serv.de Carte Funciară;
- Se afișează la sediul Primăriei.*

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
ECATERINA BÎRLOGEANU**

**Președinte de ședință,
Consilier,
SIMONA DOMȘA**