

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.111
din 27 mai 2004**

**privind vânzarea prin negociere directă a spațiului situat în Aiud, str.Ion Creangă, nr.41
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA**

Având în vedere:

- cererea nr.4156/2004 depusă de Asociația de Ajutorare Alianța Handicapaților din România, cu sediul Aiud, str.Ion Creangă, nr.41 prin care solicită cumpărarea terenului aferent imobilului situat la adresă,

- Raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud nr.5107 din 22.04.2004 prin care se propune vânzarea prin negociere directă a spațiului situat în Municipiul Aiud, str.Ion Creangă, nr.41,

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1 – pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, comisia nr.2 – buget finanțe, nr. 3 - patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.4-industrie, comerț, agricultură și prognoze economice din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale;

În baza art.43 din Legea nr.10/2001,

În temeiul art. 38 alin.(2) lit.h) și art.125 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;

În baza prevederilor art.46 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă vânzarea prin negociere directă a imobilului teren (teren aferent construcției în suprafață de 130 mp și 305 mp cu destinația de curte) și construcției având suprafața construită de 130 mp, situat în Aiud, str.Ion Creangă, nr.41, înscris în CF nr.1328 Aiud, nr. top.553/3.

Art.2. Prețul de pornire a vânzării prin negociere este de:

- 8 euro/mp de teren, stabilit prin raportul de evaluare însoțit de consiliul local;
- 6779 euro pentru construcție stabilit prin raportul de evaluare întocmit de Cabinet Evaluator Toma Ioan.

Prețul minim total de vânzare al imobilului teren și construcției este de 10259 euro la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

Art.3. Comisia de negociere este cea stabilită prin Dispoziția primarului municipiului Aiud nr.1080/2002 pentru vânzarea spațiilor comerciale și a terenurilor aferente acestor conform Legii 550/2002.

Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Biroul Tehnic, Direcția Economică și Biroului Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Asociației de Ajutorare Alianța Handicapaților din România;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- Serviciului public Administrația Patrimoniului Local;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier,
SIMONA DOMȘA**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
ECATERINA BÎRLOGEANU**