

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.26
din 29 iulie 2004

privind parcelarea imobilului situat în Aiud, str. Simion Bărnuțiu, nr.1,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Raportul Biroului Administrație Publică Locală și Biroului Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care se propune, parcelarea imobilelor situate în Aiud, Str. Simion Bărnuțiu, nr.1 respectiv Str. 1 Decembrie 1918, nr.1, jud. Alba, înscris în CF nr.1429 –Aiud, în vederea reglementării operațiunilor de vânzare a apartamentelor și spațiilor comerciale ;

- Documentația tehnică de parcelare întocmită de Proiect HH Aiud prin care se propune parcelarea și subapartamentarea imobilului mai sus identificat;

- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit.g), coroborat cu art.46 alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2004,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă parcelarea imobilului înscris în CF nr.1429-Aiud sub A+2 cu nr. top. 1329 –casă de piatră în suprafață de 230mp, proprietatea Statului Român, situat administrativ în str. Simion Bărnuțiu, nr.1, după cum urmează:

- parcela nr.1 cu nr. top. nou 1329/1-spațiu comercial în suprafață construită de 130 mp și bunuri indivize comune 56,52%;

- parcela nr.2 cu nr. top. nou 1329/2- spațiu cu destinația de locuință în suprafață construită de 100 mp și bunuri indivize comune 43,48%.

Bunurile indivize comune și celelalte detalii tehnice privind parcelele nou create sunt cuprinse în documentația tehnică întocmită de Proiect HH.

Art.2. Se aprobă parcelarea imobilului înscris în CF nr.1429-Aiud sub A+3 cu nr. top. 1331/1 –casă de piatră în suprafață de 579 mp, proprietatea Statului român, situat administrativ în str. 1 Decembrie 1918, nr.1, după cum urmează:

- parcela nr.1 cu nr. top. nou 1331/1/1- casă în suprafață de 192 mp;

- parcela nr.2 cu nr. top. nou 1331/1/2- curte în suprafață de 387 mp.

Parcela nr. 1 cu nr. top. nou 1331/1/1- casă în suprafață de 192 mp se reparcelează pe apartamente și bunuri indivize comune, după cum urmează:

Apartamentul nr. 1 – proprietar Statul Român, cu nr. top 1331/1/1/I în suprafață utilă de 22,36 mp și bunuri indivize comune 21,84 %;

Apartamentul nr. 2 – proprietar Statul Român, cu nr. top 1331/1/1/II în suprafață utilă de 37,92 mp și bunuri indivize comune 37,05 %;

Apartamentul nr. 3 – proprietar Statul Român, cu nr. top 1331/1/1/III în suprafață utilă de 42,08 mp și bunuri indivize comune 41,11 %.

Bunurile indivize comune și celelalte detalii tehnice privind parcelele nou create sunt cuprinse în documentația tehnică întocmită de Proiect HH.

Art.3. Documentația tehnică întocmită de Proiect HH face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Juridic, și Biroului Tehnic.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului Municipiului Aiud;
- Compartimentelor de specialitate ale Consiliului Local Aiud;
- Biroului de Carte Funciară al Judecătoriei Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Romul Popa**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Birlogeanu**