

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.27
din 29 iulie 2004**

privind parcelarea imobilului situat în Aiud, str. 1 Decembrie 1918, nr.3

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Raportul Biroului Administrație Publică Locală și Biroului Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care se propune, parcelarea imobilului situat în Aiud, Str. 1 Decembrie 1918, nr. 3, jud. Alba, înscris în CF nr. 832 –Aiud, în vederea reglementării operațiunilor de vânzare a apartamentelor ;

- Documentația tehnică de parcelare întocmită de Proiect HH Aiud prin care se propune parcelarea și subapartamentarea imobilului mai sus identificat;

- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.I Administrație Publică Locală, Juridică, buget finanțe și nr.IV- administrarea domeniului Public și Privat, Industrie, Agricultură și IMM-uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare;

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit.g), coroborat cu art.46 alin.2 din Legea administrației publice locale nr.215/2004,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă parcelarea imobilului înscris în CF nr.832-Aiud, nr. top. 1331/2 – casă în oraș în suprafață de 252 mp, proprietatea Statului român, situat administrativ în str. 1 Decembrie 1918, nr.3, după cum urmează:

-parcela nr.1 cu nr. top. nou 1331/2/1- casă în suprafață construită de 165 mp ;

-parcela nr.2 cu nr. top. nou 1331/2/2 - curte în suprafață de 87 mp;

Art.2. Se aprobă subapartamentarea parcelei nr. 1, cu nr. top. 1331/2/1, casă în suprafață de de 165 mp, după cum urmează:

- apartamentul nr.1 cu nr. top. nou 1331/2/1/I-, suprafața utilă 62,57 mp și bunuri indivize comune 51,94 %;

- apartamentul nr.2 cu nr. top. nou 1331/2/1/II-, suprafața utilă 57,89 mp și bunuri indivize comune 48,06 %.

Bunurile indivize comune și celelalte detalii tehnice privind parcelele nou create sunt cuprinse în documentația tehnică întocmită de Proiect HH.

Art.3. Documentația tehnică întocmită de Proiect HH face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Juridic și Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;

- Primarului Municipiului Aiud;

- Compartimentelor de specialitate ale Consiliului Local Aiud;

- Biroului de Carte Funciară al Judecătoriei Aiud.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Romul Popa**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Birlogeanu**