

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.59

Din 26 august 2004

**privind parcelarea imobilului situat administrativ în Municipiul Aiud,
str. Avram Iancu, nr.32**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Raportul nr. 9039 a Biroului Tehnic al Primăriei Municipiului Aiud prin care se propune parcelarea imobilului identificat prin CF nr.1118-Aiud, nr.top.1083/1, 1084/1, situat administrativ în Municipiul Aiud, str. Avram Iancu, nr.32, jud. Alba în scopul de întăbulare pe proprietar a apartamentului cumpărat în baza contractului nr.21 din 30.04.1997,

- Documentația tehnică de parcelare întocmită de expert autorizat Lukacs Anton prin care se propune parcelarea imobilului mai sus identificată;

- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit. g), coroborat cu art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2004,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă parcelarea imobilului situat administrativ în Municipiul Aiud, str.Avram Iancu, nr.32, înscris în CF nr.1118-Aiud, nr.top.1083/1, 1084/1, proprietar Statul Român în cotă de 1/1 părți, după cum urmează:

□ **Apartamentul nr. 1 cu nr. top. Nou 1083/1/I, 1084/1/I.**

Suprafața utilă 39,95 mp

Suprafața construită 55,00 mp

Compus din o cameră, bucatărie și cămară

Bunuri indivize comune 36%

Teren aferent 55/151

Proprietar Statul Român

□ **Apartamentul nr. 2 cu nr. top. Nou 1083/1/II, 1084/1/II.**

Suprafața utilă 54,17 mp

Suprafața construită 65,00 mp

Compus din o cameră și bucatărie

Bunuri indivize comune 43%

Teren aferent 65/151

Proprietar Statul Român

□ **Apartamentul nr. 3 (Sediul Partid Politic)cu nr. top. Nou 1083/1/III, 1084/1/III.**

Suprafața utilă 22,00 mp

Suprafața construită 31,00 mp
Compus din o cameră
Bunuri indivize comune 21%
Teren aferent 31/151
Proprietar Statul Român

Art.2. Bunurile indivize comune pentru cele trei apartamente sunt:

- terenul construit în suprafață de 151 mp;
- accesul la stradă;
- fundația și soclul fațadei;
- pereții despărțitori dintre apartamente;
- planșeul, podul și accesul în pod, acoperișul și învelitoarea;
- fațadele;
- privnița;
- instalațiile de orice natură ce se folosesc în comun.

Art.3. Documentația tehnică întocmită de expert autorizat Lukacs Anton face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Juridic și Biroului Tehnic.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului Municipiului Aiud;
- Compartimentelor de specialitate ale Consiliului Local Aiud;
- Biroului de Carte Funciară al Judecătoriei Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Florian Oprea**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Bîrlogeanu**