

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.103
din 30 septembrie 2004**

privind vânzarea prin licitație publică a blocul A12 din municipiul Aiud, str.Transilvaniei

Consiliul local al Municipiului Aiud, județul Alba,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr.46 din 26 august 2004 privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Agenției Naționale pentru Locuințe referitoare la blocul A12 din Municipiul Aiud, str.Transilvaniei,
- Raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.g) și art.125 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, coroborat cu art.46 alin.(2) din aceeași lege,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare, a imobilului Bloc A12, situat administrativ în Municipiul Aiud, str.Transilvaniei, prețul minim de pornire a licitației, fiind de 5.300.913.000 lei la care se adaugă TVA , reprezentând 129.384 Euro, care va fi achitat în următoarele condiții:

- avans: 50% din prețul de vânzare;
- diferența până la prețul de vânzare se va plăti în 24 rate lunare egale.

Art.2 Destinația imobilului este de “birouri, bănci, asigurări, spații comerciale, apartamente”.

Art.3. Caietul de sarcini va cuprinde în mod obligatoriu prezentarea condițiilor de bonitate a ofertanților, obligativitatea respectării destinației stabilite prin prezenta hotărâre și finalizarea lucrărilor de construire în termen de maxim 24 de luni de la data încheierii contractului de vânzare cumpărare, dată la care cumpărătorul poate solicita să cumpere terenul aferent construcției și perfectarea formelor de vânzare-cumpărare.

Până la data recepționării lucrărilor de construire, terenul aferent construcției va fi concesionat direct cumpărătorului. Terenul respectiv are următoarea identificare în regim de carte funciară: CF nr.10104, nr. top. 641/2/I, CF nr. 10105-Aiud, nr. top. 641/2/II, CF nr. 10106-Aiud, nr. top. 641/2/III și CF colectivă nr. 10103-Aiud.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul Tehnic și Biroul Administrație Publică Locală.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Aurel Sîrbu**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Bîrlogeanu**