

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.77
din 30 septembrie 2004**

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Aiud a imobilului situat în Aiud, str.Transilvaniei, nr.52, județul Alba și concesionarea directă a spațiilor cu destinația de cabinete medicale către titularii acestora

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA

Având în vedere:

- Raportul nr. 67/2004 al Biroului Juridic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud prin care se propune trecerea din domeniul public în cel privat al municipiului Aiud al imobilelor care au destinația de cabinete medicale și concesionarea acestora;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud
 - art.10 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - HGR nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
 - Ordinul Ministerului Sănătății nr.946/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HGR nr. 884/2004;
 - adresa nr.11220 a Prefecturii Județului Alba prin care se solicită să comunicăm stadiul aplicării HGR nr.884/2004;
 - adresa nr. 9878/14.09.2004 întocmită de Biroul Tehnic ca răspuns la adresa Prefecturii prin care se arată că au fost înregistrate un număr de 11 cereri de concesionare a cabinetelor medicale;

În temeiul art.38 alin.(2) lit.h) și art.46 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Aiud a imobilelor construcții și teren aferent situate în Aiud str. Transilvaniei, nr.52, jud. Alba, înscrise în CF nr. 1928-Aiud, nr. top. 691, 692, 693.

Art.2. Aprobă concesionarea directă a spațiilor în care funcționează cabinete medicale - identificate în Anexele la prezenta hotărâre- către medicul titular al fiecărui cabinet sau către cel delegat de medicii asociați.

Art.3. Durata concesiunii este 15 ani iar valoarea redevenței este de 1 euro/mp/an pentru primii cinci ani, după care aceasta va fi stabilită de Consiliul Local Aiud, pornind de la prețul pieței sub care nu poate fi acceptată.

În situația în care concesionarul îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limită de vârstă la un termen cuprins în cadrul duratei contractului, astfel cum a fost stabilit la alineatul precedent, contractul de concesiune se va încheia pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

Art.4. Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Biroul Tehnic, Biroul Administrație Publică Locală, Direcția Economice din cadrul Primăriei Municipiului Aiud și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba ;
- Primarului Municipiului Aiud ;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- Direcției Economice;
- Solicitanților;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Aurel Sîrbu**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Bîrlogeanu**