

**ROMÂNIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.112  
din 28 octombrie 2004**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “EXTINDERE SPAȚIU DE PRODUCȚIE-CROITORIE” Aiud, str. Băilor bl. G1 parter**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA**

Având în vedere:

- cererea înaintată de S.C. ESCURIAL- SRL cu sediul în Aiud, str. Băilor, bl. G1 parter,, înregistrată sub nr. 11178 din 19.10.2004 și a documentației întocmită de AF PROIECT SERVICE cu sediul în Aiud, str.Făget, nr.5 prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – “Extindere spațiu de producție-croitorie”, Aiud, str. Băilor bl. G1 parter

- Raportul Compartimentului Urbanism, Disciplina în Construcții nr.11332 din 21.10.2004

- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea construcțiilor,

În baza prevederilor art.25 alin.(1) și prevederile Anexei 1 din Legea nr. 350/2001-privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

În temeiul art.38. alin.(2) lit. c), f) și k) și art. 46 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – “Extindere spațiu de producție-croitorie”, Aiud, str. Băilor bl. G1 parter conform proiectului întocmit de AF PROIECT SERVICE cu sediul în Aiud, str.Făget, nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul Urbanistic de Detaliu , “Extindere spațiu de producție-croitorie”, Aiud, str. Băilor bl. G1 parter se va integra în prevederile Planului Urbanistic General.

Terenul este situat în Municipiul Aiud, str. Băilor bl G1 parter, unitate teritorială de referință TL1 – zona de locuințe colective mari, identificat prin C.F. nr. 4319 Aiud, nr. top.674/2/4/2, 676/2/4/2, 677/2/4/2 conform Contractului de concesiune nr. 216/09.06.2004, în suprafață de 52 mp.

**Art.2.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane, vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

*Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism, Disciplina în Construcții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.*

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului Municipiului Aiud;
- Compartimentului Urbanism, Disciplina în Construcții;
- S.C. ESCURIAL SRL

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier ,  
Dorin Iacob**









**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Aiud,  
Ecaterina Bîrlogeanu**

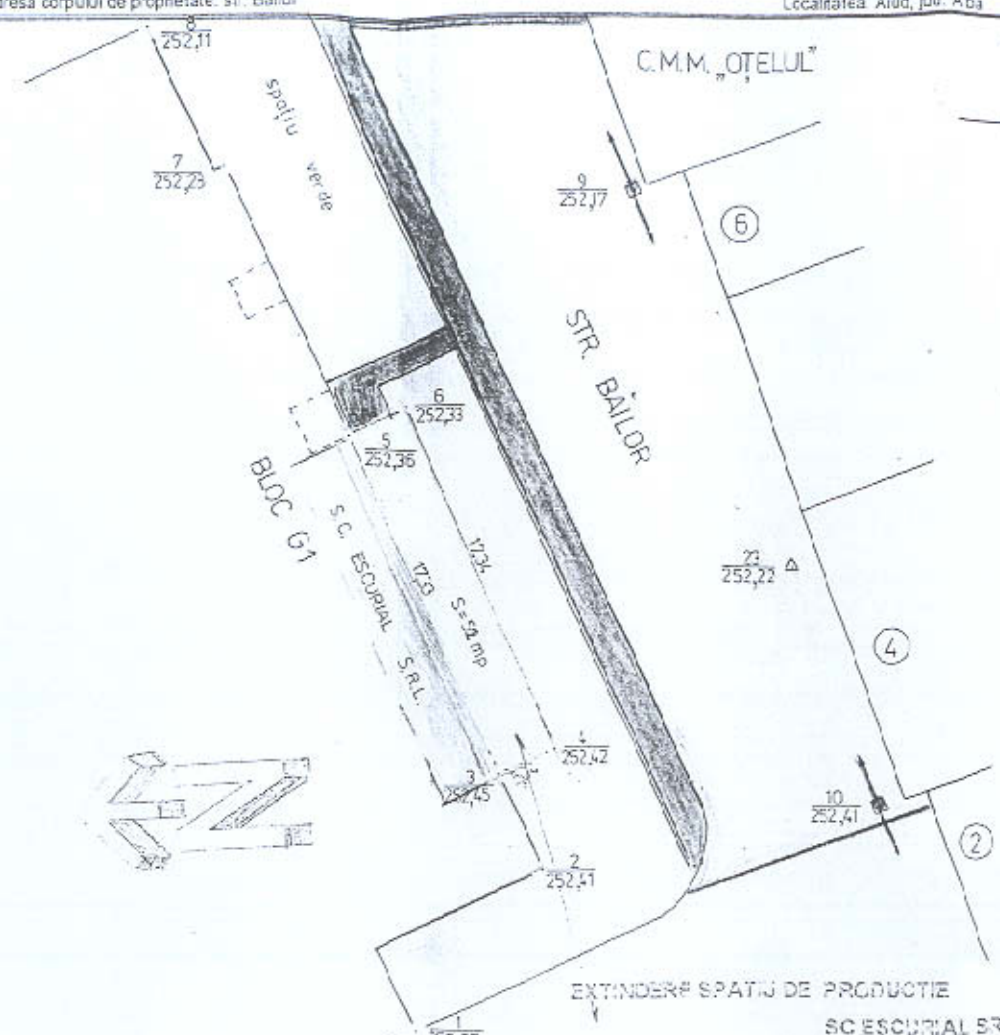
Județul: Alba  
 Unitatea administrativ-teritorială: Aiud  
 Cod SIRUTA: 03/222  
 Adresa corpului de proprietate: str. Băilor

Denumirea proprietarului  
 Primăria Municipiului Aiud  
 Sediu: str. Cuza Vodă nr.1  
 Localitatea: Aiud, jud. Alba

## REGLEMENTARI URBANISTICE

### LEGENDA

-  LIMITA ZONEI STUDIATE
-  LIMITA PROPRIETATE
-  IMOBIL EXISTENT - BLOCURI
-  CIRCULATIE AUTO
-  CIRCULATIA PIETONALA
-  SPATII PLANTATE PROPUSE
-  EXTINDERE SPATIU DE PRODUCTIE
-  SC ESCURIAL SRL
- POT 100%
- CLT 100%



Suprafața terenului

Nr. pct.	X	Y	Z	Nr. pct.	X	Y	Z
1	535 396,497	401 726,885	252,373	7	535 405,449	401 766,557	252,278
2	535 390,802	401 734,261	252,417	8	535 409,046	401 772,914	252,109
3	535 392,451	401 738,703	252,454	9	535 388,411	401 765,330	252,189
4	535 388,919	401 739,680	252,423	10	535 374,776	401 737,261	252,406
5	535 395,758	401 754,413	252,355	23	535 378,856	401 748,224	252,218
6	535 397,048	401 755,781	252,327				

Suprafața = 51 mp

Data: 5.10.2004

Intocmit: Sargu Gelu

AS PROIECT SERVICE		Extindere SC ESCURIAL SRL sediu: Municipiul Aiud, Strada Băilor (B1G) etaj Amplasament: corpul "Marele Aiud" Strada Băilor, B1G1, jud. Alba		PUS SIRUTA AI
Proiectant	ING. VERNEA A.	Sala	PLAN URBANISTIC DE DETALIU	
Proiectat	ING. VERNEA A.	1995	EXTINDERE SPATIU DE PRODUCTIE CROITORIE	
Proiectat	ING. VERNEA A.	1004	REGLEMENTARI URBANISTICE	