

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.150
din 25 noiembrie 2004

privind parcelarea imobilului situat administrativ în municipiul Aiud, Str. Cuza Vodă nr. 16, identificat prin CF nr.2315 Aiud, A+2, cu nr.top.610

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului situat administrativ în municipiul Aiud, Str. Cuza Vodă nr. 16, identificat prin CF nr.2315 Aiud, A+2, cu nr.top.610 casă din piatră și curte în suprafață de 561 mp, în vederea vânzării apartamentelor (locuințelor) în conformitate cu prevederile Legii nr.112/1995
- documentația tehnică întocmită de PROIECT HH la solicitarea Primăriei Municipiului Aiud, în baza contractului de prestări servicii nr.11736 din 10.11.2003
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit.g), coroborat cu art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului situat administrativ în municipiul Aiud, Str. Cuza Vodă nr. 16, identificat prin CF nr.2315 Aiud, A+2, cu nr.top.610 casă din piatră și curte în suprafață de 561 mp, după cum urmează:

- a).-parcela nr.1 cu nr.top 610/1, casă din piatră în suprafață de 90 mp;
- b).-parcela nr.2 cu nr.top 610/2, curte în suprafață de 471 mp.

Art.2. Parcela nr.1 cu nr.top 610/1, casă din piatră în suprafață de 90 mp se subapartamentează după cum urmează:

Ap. nr.1

- proprietar Statul Român (chiriaș Avram Iosif, contract nr.369 din 01.11.1979);
- nr.top 610/1/I;
- suprafața terenului aferent 36/90 cote părți;
- suprafața utilă a apartamentului 28,45 mp;
- bunuri indivize comune 40%;
- apartamentul se compune din o cameră (3), o bucatărie (4), o cămară (1) și o magazie (2) arătate în planșa anexată.

Ap. nr.2.

- proprietar Statul Român;
- suprafața terenului aferent 34/90 cote părți;
- suprafața utilă a apartamentului : 26,61mp;
- bunuri indivize comune: 37,40%;
- apartamentul se compune din trei încăperi (5,6 și 7), arătate in planșa anexată.

Ap. nr.3.

- proprietar Statul Român;
- nr. top 610/1/III;
- suprafața terenului aferent 20/90 cote părți;
- suprafața utilă a apartamentului : 16,08mp;
- bunuri indivize comune: 22,60%;
- apartamentul se compune dintr-o cameră (8), arătată în planșa anexată.

BUNURI INDIVIZE COMUNE:

- terenul construit în suprafață de 90 mp;
- fundațiile casei și fațadele;
- podul, șarpanta, învelitoarea, jgheburile și burlanele;

Art.3. Documentația tehnică elaborată de PROIECT HH face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul Administrație Publică Locală și Biroul Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- Judecătoriei Aiud, Serv.de Carte Funciară;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Dorin Luca Roșca**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Bîrlogeanu**