

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.17
din 27.01.2005**

**privind parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, str. Spitalului,
înscris CF nr.33- Aiud, cu nr. top. 334/1, 335/1/1/1, 335/1/2/1, 335/2/1**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- cererea formulată de Roșu Grigore și Roșu Olivia, domiciliați în Aiud, str. Axente Sever, bl.11, sc.B, ap.19, jud. Alba prin care solicită parcelarea imobilului arătat în titlul proiectului de hotărâre, în vederea acordării de teren în schimbul terenului care nu poate fi restituit în natură și care a fost solicitat în temeiul Legii nr.10/2001,

- raportul nr.13278/2004 a Birourilor Juridic și Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, str. Spitalului, înscris în CF nr. 33, având numerele topografice arătate mai sus,

- documentația tehnică întocmită de ing. Barna Ladislau și Lukacs Anton, la solicitarea petenților notificatori Roșu Grigore și Olivia,

- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și ale Legii nr.10/2001

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit.g), coroborat cu art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, str. Spitalului, jud. Alba, înscris în CF nr. 33 Aiud, nr. top. 334/1, curte intravilan de 86 mp, nr.top. 335/1/1/1 grădină intravilan de 18 mp, nr.top. 335/1/2/1 curte intravilan de 22 mp și nr.top.335/2/1 curte intravilan de 54 mp, după cum urmează:

1. parcela nr.1 cu nr. top. 334/1 curte intravilan de 86 mp;
nr.top. 335/1/1/1 grădină intravilan de 18 mp;
nr.top. 335/1/2/1 curte intravilan de 22 mp;
nr.top.335/2/1/1 curte intravilan de 7 mp;
2. parcela nr.2 cu nr. top. 335/2/1/2 curte intravilan de 47 mp.

Art.2. Aprobă schimbarea categoriei de folosință pentru parcela nr.1 din “curte și grădină intravilan” în “teren constructibil”.

Art.3. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud a parcelei nr.1, în suprafață totală de 133mp, pentru a fi restituită sub formă de teren în echivalent petenților Roșu Grigore și Roșu Olivia.

Art.4. În vederea perfectării formelor de publicitate imobiliară cu privire la terenul care a aparținut petenților, dat fiind că preluarea acestuia la Statul Român s-a făcut abuziv, fără existența unui titlu care să fie operat în regim de carte funciară, se va soluționa cererea acestora pe calea acordării unui teren în echivalent-parcela nr.1 arătată la art.1 din prezenta hotărâre- după întabularea dreptului de proprietate a Statului Român asupra terenului din CF

nr.2620-Aiud, nr. top. 335/1/2/2, 335/2/2 în suprafață de 133 mp, în condițiile textului de lege din cap.I pct.1 lit.e) din HGR nr.498/2003.

Art.5. Documentația tehnică elaborată de ing. Barna Ladislau și Lukacs Anton face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul Administrație Publică Locală și Biroul Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- Judecătoriei Aiud, Serv.de Carte Funciară;
- Petenților Roșu Grigore și Olivi.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Liviu Octavian Rusu**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Birlogeanu**