

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.64
din 31 martie 2004**

privind parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, str. Transilvaniei, înscris CF nr. 6452 Aiud, cu nr. top. 641/10/2 și concesionarea directă a unei suprafețe de 518 mp în favoarea SC Swen Point SRL Cluj Napoca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Nr. 103 din 30 septembrie 2004 – prin care se aprobă vânzarea imobilului bloc A12 Aiud și concesionarea directă a terenului în favoarea cumpărătorului,

- raportul Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, str. Transilvaniei, înscris în CF nr. 6452 Aiud, cu nr. top. 641/10/2 în scopul formării unui corp de avere în suprafață de 518 mp prin unificarea cu suprafața de 332 mp cuprinsă în CF 10103 Aiud ,

- documentația tehnică întocmită de SC Proiect Alba SA , la solicitarea Primăriei Municipiului Aiud,

- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile art.40 alin.(2) și 41 din Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și ale Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor,

În conformitate cu prevederile art.38 alin.2 lit.g), coroborat cu art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului identificat prin CF 6452 Aiud cu nr. Top. 641/10/2, alei acces și spații verzi , în suprafață de 4912 mp astfel:

- Parcela nr. 1 , cu nr. top. 641/10/2/1- în suprafață de 186 mp
- Parcela nr.2, cu nr. top. 641/10/2/2 în suprafață de 4726 mp

Art.2 Aprobă transmiterea Parcelei nr. 1 cu nr. top. 641/10/2/1- în suprafață de 186 mp, din patrimoniul public în patrimoniul privat al municipiului, înscriindu-se categoria de folosință “ teren construibil intravilan” .

Art.3 Aprobă formarea unui corp de avere din suprafața de **332 mp** provenită din CF 10103, nr. top.641/2 și suprafața de **186 mp** provenită din CF 6452 , nr. top. 641/10/2/1, suprafața totală obținută fiind de **518 mp**.

Art.4 Aprobă concesionarea directă a suprafeței de 518 mp în favoarea SC Swen Point SRL Cluj Napoca, pe o perioadă de 49 ani , cu o redevență 311 euro pe an.

Art.5. Documentația tehnică elaborată de SC PROIECT ALBA SA face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic și Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
 - Primarului municipiului Aiud;
 - Serviciului Tehnic;
 - Serviciului Administrație Publică Locală;
 - Judecătoriei Aiud, Serv.de Carte Funciară;
 - SC Swen Point SRL Cluj Napoca .
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Ecaterina Bîrlogeanu**

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Ioan Viorel Tătar**