



Acest proiect (piese scrise sau desenate) este proprietatea "BIROU PROIECTARE BUDUȘAN S.R.L.". Modificarea, multiplicarea (parțială sau integrală) sau difuzarea proiectului ori a informațiilor cuprinse în acesta nu poate fi făcută decât cu acordul scris al proprietarului și nu va putea fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.

Denumire proiect: **P.U.Z.: Refacere și modernizare grădina sportivă „Tornakert” și zone anexe în incinta Colegiului Național Bethlen Gabor din Aiud, județul Alba – reconstruire terenuri sportive, tribune, împrejuriri, construire vestiar, scări acces, drum de acces, sistem de colectare ape pluviale, branșamente, lucrări de pavare și peisagistică**
Amplasament: **Aiud, strada Bethlen Gabor, nr. 1, județul Alba**
Beneficiar: **Eparhia Reformată din Ardeal**
Număr proiect: **5/2017**
Faza: **P.U.Z.**

DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

În conformitate cu Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, documentația Plan Urbanistic Zonal „Refacere și modernizare grădina sportivă "Tornakert" și zone anexe în incinta Colegiului Național Bethlen Gabor din Aiud, județul Alba – reconstruire terenuri sportive, tribune, împrejuriri, construire vestiar, scări acces, drum de acces, sistem de colectare ape pluviale, branșamente, lucrări de pavare și peisagistică” care tratează amplasamentul situat în municipiul Aiud, strada Bethlen Gabor, nr. 1, județul Alba, are ca scop schimbarea destinației terenului aflat în proprietatea beneficiarului documentației, cu introducerea acestuia în intravilan, precum și reglementarea, din punct de vedere urbanistic, a condițiilor în care pot fi realizate amenajările și construcțiile propuse.

Prin tema de proiectare elaborată de către beneficiar, se dorește reabilitarea zonei destinate activităților sportive din incinta Colegiului Național Bethlen Gabor din Aiud, prin refacerea suprafețelor de joc, reabilitarea tribunelor și construirea unui vestiar în apropierea terenurilor sportive. Terenul în discuție reprezintă domeniu privat al beneficiarului documentației, conform CF nr. 72249, 92168, 92169, 92178 și 92179 Aiud.

Prin Planul Urbanistic Zonal va fi propus un regulament de urbanism, care va fi respectat la elaborarea și autorizarea documentației pentru obținerea autorizației de construire.

Documentația de urbanism presupune informarea și consultarea populației, care se va desfășura în perioada 19.01.2018 – 12.02.2018 (25 zile) și cuprinde afișarea panourilor informative la locul de realizare a investiției și afișarea intenției la sediul Primăriei municipiului Aiud.

Întocmit,
arh. Marius Budușan