



Acest proiect (piese scrise sau desenate) este proprietatea
"BIROU PROIECTARE BUDUȘAN S.R.L.". Modificarea, multiplicarea
(parțială sau integrală) sau difuzarea proiectului ori a informațiilor cuprinse în
acesta nu poate fi făcută decât cu acordul scris al proprietarului
și nu va putea fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.
Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila în original.

Denumire proiect: **P.U.Z.: Zonă de servicii și comerț**
Amplasament: **Aiud, strada Tudor Vladimirescu, nr. 100B,**
județul Alba
Beneficiar: **S.C. Cătălin Trans S.R.L.**
Număr proiect: **3/2018**
Faza: **P.U.Z.**

DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

În conformitate cu Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, documentația Plan Urbanistic Zonal „Zonă de servicii și comerț” care tratează amplasamentul situat în municipiul Aiud, strada Tudor Vladimirescu, nr. 100 B, județul Alba, are ca scop introducerea în intravilan a unei zone aflate în unitatea teritorială de referință TAA - Terenuri agricole din extravilan, în scopul dezvoltării unei zone de servicii și comerț.

Prin tema de proiectare elaborată de către beneficiar, se dorește dezvoltarea unei zone destinate serviciilor și comerțului (sală de evenimente). Terenul în discuție reprezintă domeniu privat al beneficiarului documentației, conform CF nr. 92208 Aiud.

Prin Planul Urbanistic Zonal va fi propus un regulament de urbanism, care va fi respectat la elaborarea și autorizarea documentației pentru obținerea autorizației de construire.

Documentația de urbanism presupune informarea și consultarea populației, care se va desfășura în perioada 19.12.2018 – 12.01.2019 (25 zile) și cuprinde, pe lângă afișarea panourilor informative la locul de realizare a investiției și afișarea intenției la sediul Primăriei municipiului Aiud, următoarele etape:

- informarea, în baza notificărilor, a persoanelor identificate ca fiind proprietarii parcelelor direct învecinate cu parcela care a generat PUZ, în perioada 19.12.2018 – 28.12.2018;
- obținerea, în urma notificărilor, a declarațiilor proprietarilor parcelelor direct învecinate cu parcela care a generat PUZ, în perioada 28.12.2018 – 12.01.2019.

Întocmit,
arh. Marius Budușan