



Acest proiect (piese scrise sau desenate) este proprietatea
"BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ – MARIUS BUDUȘAN".
Modificarea, multiplicarea (parțială sau integrală) sau difuzarea proiectului ori a
informațiilor cuprinse în acesta nu poate fi făcută decât cu acordul scris al
proprietarului și nu va putea fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat.
Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.

Denumire proiect: **Construire magazin de desfacere pentru
materiale de construcții**
Amplasament: **Aiud, strada Ion Creangă, nr. 42, județul Alba**
Beneficiar: **S.C. Delu & Any S.R.L.**
Număr proiect: **40/2017**
Faza: **P.U.Z.**

DOCUMENT DE PLANIFICARE A PROCESULUI DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

În conformitate cu Ordinul MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, documentația Plan Urbanistic Zonal „Construire magazin de desfacere pentru materiale de construcții” care tratează amplasamentul situat în Aiud, strada Ion Creangă, nr. 42, județul Alba, are ca scop modificarea categoriei de folosință a unei zone aflate în intravilanul municipiului Aiud, județul Alba, din zonă de locuințe individuale în zonă de instituții și servicii.

Prin tema de proiectare elaborată de către beneficiar, se dorește construirea unui magazin de desfacere a materialelor de construcții pe terenul în discuție, care reprezintă domeniu privat al beneficiarului documentației, conform CF nr. 71830 Aiud.

Prin Planul Urbanistic Zonal va fi propus un regulament de urbanism, care va fi respectat la elaborarea și autorizarea documentației pentru obținerea autorizației de construire.

Documentația de urbanism presupune informarea și consultarea populației, care se va desfășura în perioada 12.03.2018 – 05.04.2018 (25 zile) și cuprinde, pe lângă afișarea panourilor informative la locul de realizare a investiției, următoarele etape:

- informarea, în baza notificărilor, a persoanelor identificate ca fiind proprietarii parcelelor direct învecinate cu parcela care a generat PUZ, în perioada 12.03.2018 – 21.03.2018;
- obținerea, în urma notificărilor, a declarațiilor proprietarilor parcelelor direct învecinate cu parcela care a generat PUZ, în perioada 22.03.2018 – 05.04.2018.

Întocmit,
arh. Marius Budușan