

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71830 Aiud



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:5390/Aiud  
Nr. topografic:355/2/1

**Adresa:** Loc. Aiud, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Alba

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1      | 71830                        | 795             | Teren imprejmuit;      |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. | Adresa  | Observații / Referințe            |
|------|------------------|---|-----------------------------------|
| A1.1 | 71830-C1         | Loc. Aiud, Str Ion Creanga, Nr. 42, Jud. Alba | S. construita la sol:246 mp; casă |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>7158 / 14/06/2017</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 137/2012, din 06/06/2017 emis de BEJ SAPTA FLORINA LIVIA;   |           |
| B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu adjudecare, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1<br>2) <b>SC DELU &amp; ANY S.R.L.</b> , CIF:30640389 | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

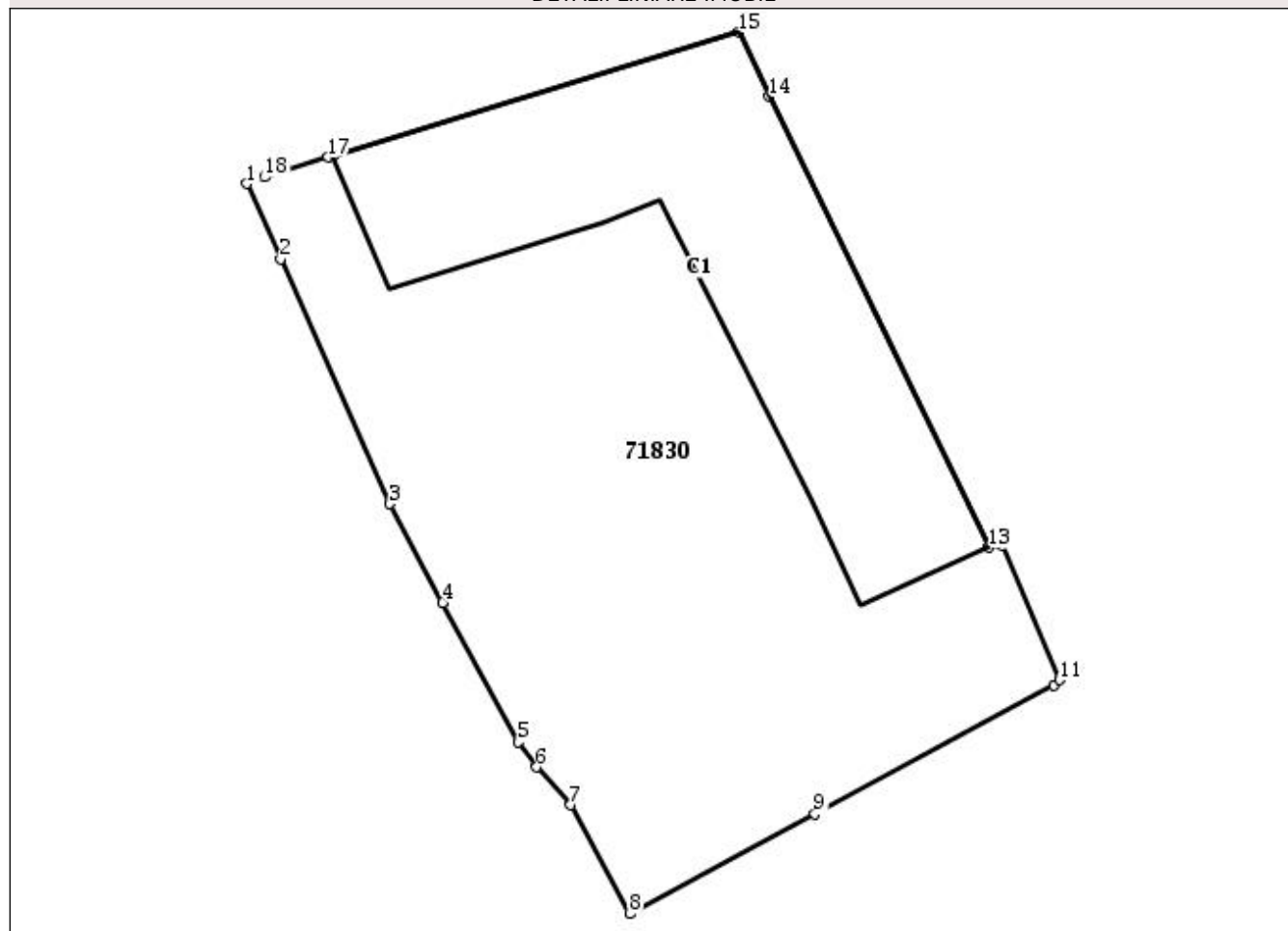
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 71830        | 795             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curți constructii   | DA          | 795            | -     | -       | 355/2/1  |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe            |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------|
| A1.1 | 71830-C1 | construcții de locuințe | 246          | Cu acte           | S. construita la sol:246 mp; casă |

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 3.708                   |
| 2             | 3             | 12.018                  |
| 3             | 4             | 5.02                    |
| 4             | 5             | 7.094                   |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 5             | 6             | 1.403                   |
| 6             | 7             | 2.279                   |
| 7             | 8             | 5.526                   |
| 8             | 9             | 9.428                   |
| 9             | 10            | 12.144                  |
| 10            | 11            | 0.378                   |
| 11            | 12            | 6.538                   |
| 12            | 13            | 0.608                   |
| 13            | 14            | 22.472                  |
| 14            | 15            | 3.198                   |
| 15            | 16            | 19.007                  |
| 16            | 17            | 0.23                    |
| 17            | 18            | 2.963                   |
| 18            | 1             | 0.857                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/04/2018, 17:06