

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 75496 Aiud



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Extravilan

Nr. CF vechi:10549/Aiud  
Nr. topografic:2490/1/5, 2491/1/5

**Adresa:** Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75496	1.000	Teren neimprejmuit; IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10433 / 30/08/2018</b>		
Act Normativ nr. L. 17/2014, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
<b>1688 / 12/02/2019</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut nr 73, din 08/02/2019 emis de MARGINEAN DOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu cumpărare bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>BOGDAN IOAN-LUCIAN</b> , și soția	
	2) <b>BOGDAN CLAUDIA</b>	

**C. Partea III. SARCINI .**

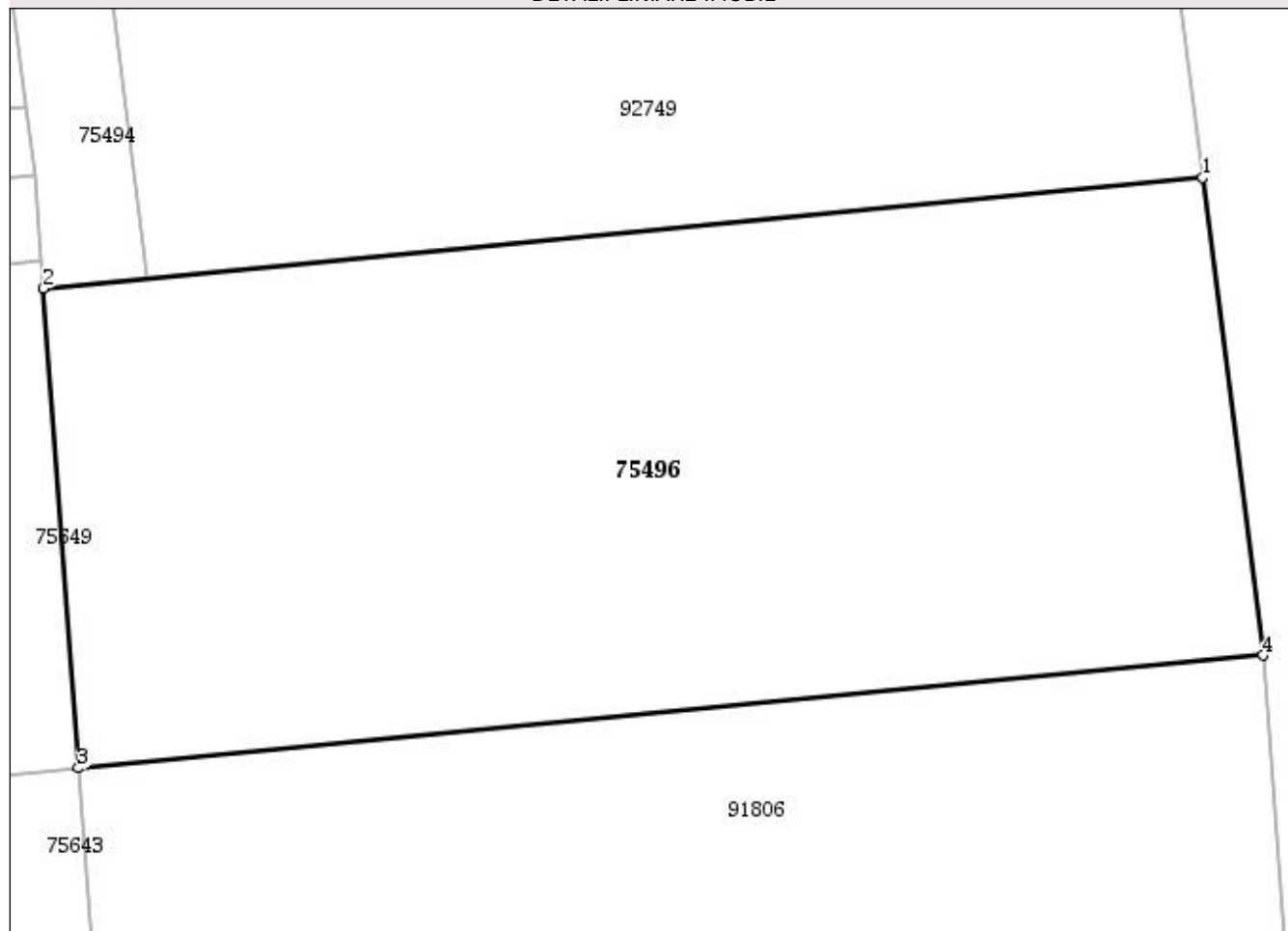
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
75496	1.000	IMOBIL PARTIAL IMPREJMUIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	362	-	-	2490/1/5	
2	pasune	NU	638	-	-	2491/1/5	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	48.939
2	3	20.219
3	4	50.0
4	1	20.223

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

16/07/2019, 13:21