

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.60
din 24.04.2003**

privind parcelarea și concesionarea imobilului teren, situat în Municipiul Aiud, str.Iuliu Maniu, Piața Agroalimentară Dr.Constantin Hagea, înscris în CF 9986 Aiud, cu nr. top.486/2/19

Consiliul local al Municipiului Aiud, județul Alba,

Având în vedere:

- Raportul Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care se propune parcelarea imobilului teren, înscris în **CF 9986 Aiud, cu nr. top.486/2/19, în suprafață de 15813 mp**, proprietar Statul Român, teren aflat în domeniul public al municipiului.

- documentația tehnică întocmită de PROIECT "HH", documentație întocmită la solicitarea Primăriei municipiului Aiud,

- Hotărârea Consiliului Local nr.39 din 27 martie 2003 privind aprobarea P.U.D.- SPAȚIU COMERCIAL S+P+M EXTINDERE HALĂ LEGUME FRUCTE, HALĂ PRODUSE LACTATE, SPAȚIU CAZARE ȘI GRUP SOCIAL PUBLIC, situat în municipiul Aiud, str.Iuliu Maniu, Piața Dr.Constantin Hagea,

Văzând raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1 - pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, nr. 3-patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.4-industrie, comerț, agricultură, prognoze economice din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

Conform prevederilor art.12 din Decretul-Lege nr. 115/1938 cu privire la unificarea dispozițiilor de carte funciară, și ale art.480 Cod Civil,

În baza prevederilor art.10 alin.(2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

Văzând prevederile art .4 și 6 din Legea fondului funciar 18/1991 republicată,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.f) și h), și art. 46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului teren situat în municipiul Aiud, str.Iuliu Maniu, Piața Agroalimentară Dr.Constantin Hagea, înscris **CF 9986 Aiud, cu nr. top. 486/2/19, în suprafață de 15813 mp**, proprietar Statul Român, teren aflat în domeniul public al municipiului, după cum urmează:

- **Parcela nr.1**, cu nr.top.nou **486/2/19/1**, în suprafață de 48 mp-teren domeniul public;
- **Parcela nr.2**, cu nr.top.nou **486/2/19/2**, în suprafață de 67 mp-teren domeniul public;
- **Parcela nr.3**, cu nr.top.nou **486/2/19/3**, în suprafață de 162 mp-teren domeniul public;
- **Parcela nr.4**, cu nr.top.nou **486/2/19/4**, în suprafață de 15536 mp-teren domeniul public.

Art.2. Se aprobă concesionarea prin licitație publică cu strigare a terenului, în suprafață de 230 mp, indetificat prin nr. top. 486/2/19/1 și 486/2/4, în vederea realizării construcției SPAȚIU COMERCIAL S+P+M.

Art.3. Durata concesionării este de 49 de ani

Art.4. Prețul minim al licitației publice cu strigare este echivalentul în lei a 4,6 euro/mp/an.

Art.5. Documentația tehnică întocmită de PROIECT HH - face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Administrație Publică Locală și Serviciului Tehnic din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic;
- Serviciul Administrație Publică Locală;
- Judecătoria Aiud, Serv.de Carte Funciară;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Ladanyi Arpad Csaba**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Jr.Ecaterina Bîrlogeanu**