

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.103  
din 31 iulie 2003**

**privind atribuirea în folosință gratuită a CINEMATOGRAFULUI "TRANSILVANIA"  
situat în municipiul Aiud, str. Unirii, FN**

Consiliul local al Municipiului Aiud, județul Alba,

Având în vedere :

- Raportul Biroului Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud înregistrat sub nr.7606 din 22.07.2003;
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1 - pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, comisia nr.2 – buget finanțe și nr. 3 - patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,
- Solicitarea nr.6044 din 04 iulie 2003 a CLUBULUI SPORTIV DOJOKAN ACTIV - AIUD,
- Hotărârea Guvernului României nr.565/2003 prin care imobilul Cinematograf Transilvania a trecut din proprietatea privată a statului și din administrarea Centrului Național al Cinematografiei în domeniul public al Municipiului Aiud,

În conformitate cu prevederile art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.f) și art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

În temeiul art.46 alin.(2) din aceeași lege,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se atribuie în folosință gratuită imobilul "Cinematograf Transilvania", identificat prin CF 4412 Aiud, cu nr.top.420/1/2, în suprafață de 557 mp, pe o perioadă de 15 ani către CLUBUL SPORTIV DOJOKAN ACTIV AIUD, cu destinația de sediu club sportiv – spațiu pentru antrenament și recuperare.

**Art.2.** Predarea-primirea spațiului arătat la art.1 se va face pe bază de protocol, însoțit de proces verbal de predare-primire, conform anexei A-parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Biroul Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Biroului Tehnic;
- Clubului Sportiv Dojokan Activ Aiud;
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier ,  
Josan Mihai Horațiu**

**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Aiud,  
Jr.Ecaterina Bîrlogeanu**

**ANEXA "A" la HCL nr.103 din 31 iulie 2003**

Privind atribuirea în folosință gratuită către Clubul Sportiv DOJOKAN ACTIV-Aiud a imobilului Cinematograf " Transilvania " mun. Aiud, Str. Unirii

**I. Lucrări de reabilitare care se vor executa de către beneficiar, pentru siguranța în exploatare a clădirii:**

1. Lucrări de revizuire și reparații la acoperiș (șarpantă și învelitoare);
2. Lucrări de reparații și finisaje la fațada principală a clădirii;
3. Executarea lucrărilor de reparații și finisaje la pereți și tavane;
4. Executarea instalației de încălzire ;
5. Revizuirea și reabilitarea grupurilor sociale și instalației sanitare aferentă imobilului;
6. Revizuirea instalației electrice și înlocuirea după caz a corpurilor de iluminat;

**II. Lucrări de reparații, investiții și dotări propuse de către beneficiar:**

1. Executarea golurilor pentru ferestre ;
2. Compartimentarea spațiului în vederea amenajării vestiarelor pentru sportivi (se vor utiliza materiale ușoare specifice lucrărilor de compartimentare);
3. Amenajarea și dotarea unui spațiu destinat recuperării sportivilor;
4. Demontarea scaunelor și ecranului de proiecție aflate în dotarea obiectivului și predarea acestora către Primăria mun. Aiud respectiv Direcția Cinematografelor Cluj;
5. Lucrări de amenajare a pardoselii aferente sălii de spectacole, în scopul adaptării acestora la specificul activității sportive;

Notă: - Predarea imobilului se va face pe bază de protocol, însoțit de un proces verbal de predare – primire , fiind specificată detaliat starea tehnică a elementelor de construcție, instalațiilor, tâmplăriei etc.

- Lucrările de reparații și investiții la imobilul atribuit, se vor executa (după caz), numai în baza autorizației de construire sau acordului emis de Primăria municipiului Aiud ;
- Datele cuprinse în prezenta anexă, vor fi înscrise în protocolul de predare a imobilului, constituind angajamentul beneficiarului față de proprietar și neexecutarea lucrărilor specificate mai sus va permite retragerea dreptului de folosință asupra imobilului.

**Președinte de ședință,  
Consilier ,  
Josan Mihai Horațiu**

**Contrasemnează,  
Secretarul Municipiului Aiud,  
Jr.Ecaterina Bîrlogeanu**