

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.179
din 17 decembrie 2003**

privind parcelarea imobilului identificat prin nr.top.192, situat administrativ în Municipiul Aiud – localitatea Aiudul de Sus, str.Valea Aiudului, în scopul atribuirii de terenuri pentru construirea de locuințe în baza Legii 15/2003,

Consiliul local al Municipiului Aiud, județul Alba,

Având în vedere:

- Raportul nr.13159 a Compartimentului Urbanism, Disciplina în Construcții din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care se propune parcelarea imobilului situat în municipiul Aiud-localitatea Aiudul de Sus, str.Valea Aiudului, identificat sub nr. top.192, în suprafață de 19.200 mp, proprietate publică a municipiului Aiud,
- Documentația tehnică întocmită de PROIECT HH,

Văzând rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.1 - pentru administrație publică locală, juridică, relații cu cetățenii și drepturile omului, nr. 3-patrimoniu, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr.4-industrie, comerț, agricultură, prognoze economice din cadrul Consiliului local Aiud prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre,

În conformitate cu poz.569 din Anexa nr.3 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Aiud – la Hotărârea Guvernului României nr.974/5.09.2003,

În baza prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

Conform prevederilor art.12 din Decretul-Lege nr. 115/1938 cu privire la unificarea dispozițiilor de carte funciară, și ale art.480 Cod Civil,

În baza prevederilor art.10 alin.(2) din Legea nr. 453/2001 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

Văzând prevederile art .4 și 6 din Legea fondului funciar 18/1991 republicată,

În temeiul art.38 alin.(2) lit.f) și h), și art. 46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă parcelarea imobilului situat în municipiul Aiud – localitatea Aiudul de Sus, str.Valea Aiudului, identificat sub nr.top.192, în suprafață de 19200 mp, proprietate publică a municipiului Aiud, după cum urmează:

- parcela nr. I -nr. top.nou 192/1, strada în suprafață de 900 mp
- parcela nr. II-nr.top.nou 192/2, strada în suprafață de 850 mp
- parcela nr. III-nr.top.nou 192/3, strada în suprafață de 4698 mp
- parcela nr.IV-nr. top.nou 192/4, strada în suprafață de 1680 mp
- parcela nr. V-nr.top.nou 192/5 strada Valea Aiudului în suprafață de 11072 mp

Art.2. Parcelele I,II,III și IV se introduc în domeniul privat al municipiului Aiud, schimbându-se ramura de cultură din stradă în teren constructibil intravilan.

Parcela nr. V , cu nr. top. nou 192/5, în suprafață de 11072 mp. rămîne neschimbată, respectiv strada Valea Aiudului, proprietate publică a Municipiului Aiud.

Art.3. Aprobă subparcelarea parcelor I,II, III, IV, după cum urmează:

Parcela I cu nr. top. 192/1, teren constructibil intravilan în suprafață de 900 mp, se parcelează după cum urmează:

- parcela nr. 1 cu nr. top. nou 192/1/1, teren constructibil intravilan în suprafață de 300 mp.
- parcela nr. 2 cu nr. top. nou 192/1/2, teren constructibil intravilan în suprafață de 300 mp.
- parcela nr. 3 cu nr. top. nou 192/1/3, teren constructibil intravilan în suprafață de 300 mp.

Parcela nr. II, cu nr. top. 192/2, teren construibil în suprafață de 850 mp, se parcelează după cum urmează:

- parcela nr. 4 cu nr. top. nou 192/2/1, teren construibil intravilan în suprafață de 275 mp.
- parcela nr. 5 cu nr. top. nou 192/2/2, teren construibil intravilan în suprafață de 275 mp.
- parcela nr. 6 cu nr. top. nou 192/2/3, teren construibil intravilan în suprafață de 300 mp

Parcela nr. III, cu nr. top. 192/3, teren construibil în suprafață de 4698 mp, se parcelează după cum urmează:

- parcela nr. 7 cu nr. top.nou 192/3/1, teren construibil intravilan în suprafață de 393 mp
- parcela nr. 8 cu nr. top.nou 192/3/2, teren construibil intravilan în suprafață de 385 mp
- parcela nr. 9 cu nr. top.nou 192/3/3, teren construibil intravilan în suprafață de 378 mp
- parcela nr. 10 cu nr. top.nou 192/3/4, teren construibil intravilan în suprafață de 370 mp
- parcela nr. 11 cu nr. top.nou 192/3/5, teren construibil intravilan în suprafață de 363 mp
- parcela nr. 12 cu nr. top.nou 192/3/6, teren construibil intravilan în suprafață de 357 mp
- parcela nr. 13 cu nr. top.nou 192/3/7, teren construibil intravilan în suprafață de 351 mp
- parcela nr. 14 cu nr. top.nou 192/3/8, teren construibil intravilan în suprafață de 357 mp
- parcela nr. 15 cu nr. top.nou 192/3/9, teren construibil intravilan în suprafață de 350 mp
- parcela nr. 16 cu nr. top.nou 192/3/10, teren construibil intravilan în suprafață de 357 mp
- parcela nr. 17 cu nr. top.nou 192/3/11, teren construibil intravilan în suprafață de 349 mp
- parcela nr. 18 cu nr. top.nou 192/3/12, teren construibil intravilan în suprafață de 354 mp
- parcela nr. 19 cu nr. top.nou 192/3/13, teren construibil intravilan în suprafață de 334 mp

Parcela nr. IV, cu nr. top. 192/4, teren construibil în suprafață de 1680 mp, se parcelează după cum urmează:

- parcela nr. 20 cu nr. top.nou 192/4/1, teren construibil intravilan în suprafață de 336 mp
- parcela nr. 21 cu nr. top.nou 192/4/2, teren construibil intravilan în suprafață de 336 mp
- parcela nr. 22 cu nr. top.nou 192/4/3, teren construibil intravilan în suprafață de 336 mp
- parcela nr. 23 cu nr. top.nou 192/4/4, teren construibil intravilan în suprafață de 336 mp
- parcela nr. 24 cu nr. top.nou 192/4/5, teren construibil intravilan în suprafață de 336 mp

Art.4. Se vor înființa cărți funciare noi pentru parcelele de la 1 la 24.

Art.5. Documentația întocmită de PROIECT HH –face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroului Administrație Publică Locală și Compartimentul Urbanism Disciplina în Construcții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Comapartimentului Urbanism Disciplina în Construcții;
- Biroului Tehnic;
- Biroului Administrație Publică Locală;
- Judecătoriei Aiud, Serv.de Carte Funciară;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ,
Nițescu Antonia Gabriela**

**Contrasemnează,
Secretarul Municipiului Aiud,
Jr.Ecaterina Bîrlogeanu**