

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 135  
din data: 29.06.2006**

**privind parcelarea imobilului situat în Municipiul Aiud, localitatea Gîrbovița,  
nr. 46, înscris în registrul parcelator CF Gîrbovița , cu nr. top 117**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD**

Având în vedere:

- raportul nr. 6718/20.06.2006 al Serviciului Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului, teren, situat administrativ în Municipiul Aiud, localitatea Gîrbovița, nr. 46, identificat prin nr. top. 117, stradă fără suprafață,

- documentația tehnică de parcelare întocmită de dl. Fleșer Aurel la solicitarea petenților,

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

În conformitate cu prevederile art.38 alin.(2) lit.g) coroborat cu art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001 și ale art. 13 din Legea 550/2002, privind vânzarea spațiilor comerciale și de prestări servicii actualizată,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** Aprobă parcelarea imobilului teren înscris în registrul parcelator CF Gîrbovița , cu nr. top 117 , stradă fără suprafață în două parcele:

- parcela nr. 1, cu nr. top. nou 117/1 – stradă fără suprafață de CF
- parcela nr. 2, cu nr. top. nou 117/2 – stradă în suprafață de 249 mp

**Art. 2** Aprobă schimbarea categoriei de folosință din "stradă" în „curte” pentru parcela nr. 2 cu nr. top. 117/2 și trecerea acesteia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud.

**Art. 3** Aprobă notarea construcției – spațiu comercial, cu suprafața de 67 mp, compus din 2 încăperi, pe parcela cu nr. 2, identificată prin nr. top. 117/2.

**Art. 4** Aprobă vânzarea, prin negocierea directă a prețului, a terenului identificat prin nr. top. 117/2, cu suprafața de 249 mp către Pojar Victor,

domiciliat în Aiud, str. Ostașilor, nr. 41, jud. Alba, proprietarul spațiului comercial amplasat pe acesta.

Prețul minim de pornire a negocierii este de 2 euro/mp.

**Art. 5** Documentația de parcelare elaborată de dl. ing. Aurel Fleșer, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, va fi depusă la Agenția Județeană de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin grija elaboratorului, pentru obținerea avizului în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, comisia de vânzare constituită în temeiul Legii nr. 550/2002.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic, Investiții
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba;
- Comisiei de aplicare a Legii nr. 550/2002
- Petenților.

Se afișează la sediul Primăriei.

Președinte de ședință,  
Consilier ROȘCA DORIN LUCIA



Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU