

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 141
din data: 29.06.2006
privind revocarea HCL nr.119/25.05.2006
și aprobarea contractului de colaborare între Consiliul Local Aiud și
SC BERENICE SRL - Cluj Napoca.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- cererea înaintată de SC BERENICE SRL Cluj Napoca, înregistrată la sediul Primăriei municipiului Aiud cu nr. 6664 din 16.06.2006,
- raportul întocmit de Serviciul Tehnic, Investiții prin care se propune MODIFICAREA contractului de colaborare care face obiectul Hotărârii Consiliului Local Nr. 119 din 25.05.2006 ,
- contractul de colaborare aprobat prin Hotărârii Consiliului Local Nr. 119 din 25.05.2006,
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr.II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM, din cadrul Consiliului Local Aiud;

În temeiul art. 38 alin.(2) lit. f) și art.46 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se revocă Hotărârea Consiliului Local Nr. 119 din 25.05.2006.

Art.2 Se aprobă încheierea contractului de colaborare între Consiliul Local Aiud și S.C. BERENICE SRL Cluj Napoca, conform anexelor - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală și Serviciul Tehnic

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic;
- Serviciului Administrație Publică Locală;
- S.C. BERENICE SRL Cluj Napoca;
- Sistemului de Gospodărire a Apelor Alba;

Se afișează la sediul Primăriei.

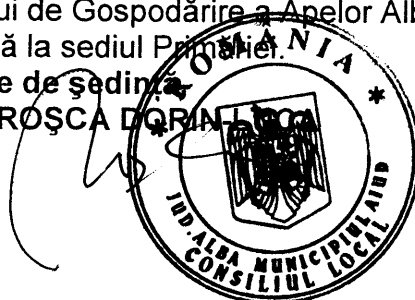
Președinte de ședință,

Consilier ROȘCA DORIN

Contrasemnează,

Secretar

ECATERINA BÎRLOGEANU



ROMANIA
JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL

Anexa la HCL nr. 141 din 29.06.2006

CONTRACT DE COLABORARE

Nr. _____ din _____

I. INCHEIAT INTRE :

CONSILIUL LOCAL AIUD cu sediul in Aiud, str. Cuza Voda nr. 1, cod postal 515200, tel/fax: 0258-861310/0258-861280, cod fiscal _____, reprezentat prin Mihai Horatiu Josan – primar si jr. Ecaterina Birlogeanu – secretar,

S.C. BERENICE SRL, cu sediul in Cluj-Napoca, str. Universitatii nr. 1/8, inregistrata la ORC Cluj sub nr. J12/708/2001, CUI 13884766, reprezentata legal prin Claudio Berton – administrator

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Il reprezinta colaborarea partilor contractante, in scopul amenajarii si exploatarei balastului, care isi asuma obligatia contractuala de a asigura unul altuia, reciproc, anumite servicii cu respectarea termenelor si conditiilor prevazute la drepturile si obligatiile partilor din acest contract.

Obiectul principal al contractului de colaborare este amenajarea balastierei in locatia stabilita in anexa nr. 1 precum si decolmatarea cursului Vaii Aiudului, in conformitate cu planurile de interventii realizate de serviciile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Aiud.

III. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

Contractul intra in vigoare incepand cu data la care se semneaza procesul verbal de predare-primire a terenului, care urmeaza a fi pus la dispozitie de catre Consiliul Local Aiud, in calitate de predator si S.C. BERENICE SRL - Cluj-Napoca, in calitate de primitor.

Procesul verbal de predare-primire face parte integranta din prezentul contract (anexa 2), si urmeaza a fi realizat in termen maxim de 15 zile calendaristice de la data semnarii prezentului contract de colaborare.

Durata contractului este de **7 (sapte) ani** de la data obtinerii ultimului aviz sau ultimei autorizatii necesare exploatarei, cu posibilitatea de prelungire prin acordul scris al partilor.

IV. OBLIGATIILE PARTILOR

CONSILIUL LOCAL AIUD se obliga:

- Sa predea terenul in suprafata de 7.000 mp, identificat cadastral conform planului de situatie – anexa 1 – care face parte integrantă din prezentul contract, pe baza de proces verbal de predare-primire in termen de 15 zile de la data semnarii prezentului contract;
- Sa asigure libera folosinta a terenului – de catre S.C. BERENICE SRL – CLUJ-NAPOCA, in scopul amenajarii unei balastiere;
- Să asigure posibilitatea exploatării balastului pe teritoriul administrativ al municipiului Aiud, începând cu zona destinată amplasării utilajelor - în amonte- până la limita de ieşire din localitatea Măgina.
- Să urmărească modul de desfasurare al activităţilor precum si supravegherea lucrărilor, prin Serviciul Public Administratia Patrimoniului Local; toate lucrările de regularizare si decolmatare a Văii Aiudului se vor realiza sub directa supraveghere a personalului de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Aiud, cu implicarea directa si responsabilizarea personalului din aparatul propriu al Consiliului Local Aiud. Lucrările vor fi consemnate într-un proces verbal asumat si semnat de reprezentanţii ambelor parti, anterior realizarii lucrarilor respective, iar acest document va conţine specificaţii tehnice cu privire la efectuarea lucrărilor de către BERENICE SRL ;
- Sa verifice modul de utilizare si exploatare a cailor publice de acces stabilite in anexa nr. 3, care face parte integranta din prezentul contract, precum si toate celelalte drumuri publice de exploatare.

S.C. BERENICE SRL- CLUJ-NAPOCA, se obliga:

- Sa exploateze zona destinata balastierei in conformitate cu conditiile de avizare obtinute de la SGA ALBA si cu respectarea angajamentelor stipulate in prezentul contract;
- Să achite pentru Consiliul Local Aiud o chirie în sumă deca urmare a ocupării suprafeţei de teren de 7000 mp pentru depozitarea utilajelor şi amenajarea staţiei.
- Sa execute anual lucrari de regularizare si decolmatare a Văii Aiudului, pe portiunea delimitata de str. Abrudului si locul de varsare al Văii Aiudului in raul Mures, in conformitate cu planul de regularizare a Văii Aiudului elaborat de serviciile de specialitate din cadrul Primariei Municipiului Aiud;
- Sa furnizeze anual CONSILIULUI LOCAL AIUD, urmatoarele cantitati de materiale: 4.000 mc balast, 600 mc – sort, 400 mc - nisip, conform graficului intocmit de catre Serviciul Public Administratia Patrimoniului Local Aiud, aprobat de Primarul Municipiului Aiud, chiar dacă balastierea va fi exloatată înainte de finalizarea contractului (7 ani);
- Sa obtina autorizatie pentru amenajarea balastierei precum si pentru exploatarea balastului.
- Sa nu utilizeze abuziv terenul, decât conformandu-se prevederilor legale in materie, cu privire la functionarea balastierelor si exploatarea balastului;

- Sa nu permita nici unei alte persoane sau grup de persoane sa utilizeze terenul care face obiectul prezentului contract de colaborare;
- Sa restabileasca la forma initiala zona de exploatare, dupa finalizarea lucrarilor, conform documentatiei anexa la contract – anexa nr. 4 -;
- Sa repare daunele de orice natura produse din culpa proprie prin activitatea sa;
- Să amenajeze și să întrețină căile de acces utilizate;

V. MODIFICAREA, SUSPENDAREA SAU REZILIAREA CONTRACTULUI

Orice modificare a prezentului contract se face cu acordul ambelor părți, în forma scrisă, prin act adițional.

Oricare dintre parti poate rezilia prezentul contract daca cealaltă parte nu isi indeplineste obligatiile asumate sau incalca prevederile contractuale. Acesta din urma va fi instiintat in scris despre cauzele rezilierii. Daca in termen de 20 zile lucrătoare de la data instiintarii partea nu contesta cauza rezilierii, contractul se considera reziliat fără a mai fi necesară nici o altă formalitate.

Prezentul contract incetează:

- la data expirarii perioadei prevazute la pct. III
- prin acordul partilor
- in cazul in care evenimentul care constituie forta majora invocata la pct. VI dureaza mai mult de 6 luni, daca partea careia i se opune forta majora nu se decide sa continue contractul
- in cazul in care in termen maxim de 8 (opt) luni de zile de la data semnarii prezentului contract, nu s-au obtinut autorizatiile de exploatare, este facultatea S.C. BERENICE SRL – CLUJ-NAPOCA, de a rezilia unilateral prezentul contract de colaborare

VI. FORTA MAJORA

Nici una din părțile prezentului contract nu va fi răspunzatoare pentru neexecutarea la termen și/sau in mod corespunzator, total sau parțial, a oricarei din obligatiile care îi revin in baza prezentului contract, daca neexecutarea obligatiei respective a fost cauzata de un eveniment imprevizibil la data incheierii contractului și ale cărei consecinte sunt de neinlaturat de catre partea care il invoca.

Sunt considerate asemenea evenimente: războiul, calamitățile naturale, restricțiile legale si orice alt eveniment care este in afara controlului părții care îl invoca.

Partea care invoca evenimentul mai sus menționat este obligată să aducă la cunoștința celeilalte, in termen de 5 zile de la data începerii evenimentului și in mod complet producerea acestuia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor respectivului eveniment.

Daca in termen de 3 luni de la data producerii evenimentului acesta nu inceteaza, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de drept a prezentului contract faca ca vreuna din parti sa poata pretinde daune.

VII. CLAUZE SPECIALE

Nu fac parte din obligațiile S.C. BERENICE SRL – CLUJ-NAPOCA, realizarea lucrărilor de îndiguiere de orice fel, realizarea stăvilarelor, și/sau a gabioanelor din beton armat.

Aceste lucrări se pot realiza pe baza de comandă din partea Primăriei Municipiului Aiud, remunerarea lor urmând a se efectua ori în numerar, ori gasindu-se în urma negocierilor între cele 2 părți, alte soluții legale de compensare.

VIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Litigiile de orice fel privind executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil, ele sunt de competența instanțelor judecătorești.

Prezentul contract s-a încheiat azi _____, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONSILIUL LOCAL AIUD

Prin
PRIMAR
MIHAI HORATIU JOSAN

S.C. BERENICE SRL
CLUJ-NPOCA

Prin
ADMINISTRATOR
CLAUDIO BERTON

S.P.A.P.L.

Prin
DIRECTOR
STEFAN RODEAN

SECRETAR

Jr. ECATERINA BIRLOGEANU

Președinte de ședință
Consilier ROȘCA DORIN-LUCA



Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BIRLOGEANU