

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 301  
din data: 21.12.2006**

**privind parcelarea imobilului teren înscris în CF 4412-Aiud, sub nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1, spații verzi și alei acces, situat administrativ pe str. Unirii, fn și vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 35 mp**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,**

Având în vedere:

- Cererea înregistrată sub nr. 8849/22.08.2006 la Primăria Municipiului Aiud, respectiv sub nr. 1688/24.08.2006 la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local formulată de domnul Gruică Gheorghe;

- Raportul cu nr. 1837/14.09.2006 al SPAPL consemnat și în Procesul Verbal al ședinței ordinare din 28.09.2006 a Consiliului Local al Municipiului Aiud;

- Raportul nr. 12282/14.12.2006 al Serviciului Tehnic, Investiții din cadrul primăriei Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului și vânzarea suprafeței de 35mp prin licitație publică deschisă

- Documentația tehnică topografică de parcelare întocmită de expert autorizat Popa Danil;

- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 244/2005 care însușește expertiza de evaluare a terenurilor pe zone în Municipiul Aiud

- HCL nr. 256/2005 referitoare la delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud și localitățile componente și aparținătoare;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, ale O.U.G. nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale art. 13, lit. e) și art. 17 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea construcțiilor republicată și actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 38, alin. (2), lit. c) și alin.(5), lit. b), art. 46, alin. (2<sup>^</sup>1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Aprobă parcelarea imobilului teren înscris în CF 4412-Aiud, sub nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1, spații verzi și alei de acces, în suprafață de 99.357 mp după cum urmează:

- Parcela nr. 1, cu nr. top. nou 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1 – spații verzi și alei de acces cu suprafața de 99322 mp;
- Parcela nr. 2, cu nr. top. nou 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/2– spații verzi și alei de acces cu suprafața de 35 mp.

**Art.2.** Aprobă trecerea terenului cu nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/2, în suprafață de 35 mp, din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud.

**Art.3.** Aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului cu nr. top 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/2 din „spații verzi și alei” în „teren constructibil intravilan”.

**Art.4.** Aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a parcelei nr. 2, în suprafață de 35 mp.

Prețul de pornire a licitației este de 105,4 euro/mp.

**Art.5.** Prețul obținut în urma licitației, la care se adaugă TVA, se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data adjudecării, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

**Art.6.** Documentația tehnică elaborată de dl. Popa Danil face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi avizată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în maxim 30 de zile de la data emiterii prezentei, prin grija elaboratorului.

*Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.*

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic, Investiții
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Biroului de Carte Funciară Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier LEVENTE ZOLTAN RÁCZ**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**