

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA nr. 315
din data: 21.12.2006
privind parcelarea imobilului înscris în CF 2103 cu nr. top.
263/6/1/1/2/1 situat administrativ în municipiul Aiud,
str. Tudor Vladimirescu, nr. 17**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- raportul nr. 12278/14.12.2006 al Serviciului Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului aparținând domeniului privat al municipiului Aiud,

- documentația tehnică de parcelare întocmită de SC „Topo.Sig” SRL, Șargu Gelu,

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare,

În temeiul art.38 alin. (2), lit. c), alin.5 lit.b) coroborat cu art. 46, alin. (1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Aprobă rectificarea suprafeței înscrisă în CF 2103-Aiud, sub nr. top. 263/6/1/1/2/1, reprezentând casă de la suprafața de 135 mp la 115 mp, conform documentației tehnice anexate.

Art. 2. Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud, reprezentând domeniu privat, asupra imobilului identificat la art. 1.

Art. 3. Aprobă parcelarea imobilului înscris CF nr. 2103 Aiud, nr. top. 263/6/1/1/2/1 –casă cu suprafața de 135 mp, suprafața măsurată fiind de 115 mp, proprietate privată a municipiului Aiud, după cum urmează:

Lotul 1. – cu nr. top. nou **263/6/1/1/2/1/I** – apartamentul I – parter, format din:

- o încăpere cu destinația de cameră și o încăpere cu destinația de bucătărie, ambele cu aria utilă de 28,15 mp
- cota de 24,41% din bunuri indivize comune,
- terenul aflat sub construcție cu suprafața de 33/135 mp – măsurat 28/115mp
- 37/41% cotă parte din pivniță, respectiv 3,69 mp.

Lotul 2. - cu nr.top. nou **263/6/1/1/2/1/II** – apartamentul II – etaj, format din:

- o încăpere cu destinația de locuință cu aria utilă de 21,19 mp
- cota de 18,38% din bunurile indivize
- terenul de sub construcție cu suprafața de 25/135 - măsurat 21/155mp

Lotul 3. – cu nr. top. nou **263/6/1/1/2/1/III** – apartamentul nr. III – etaj, format din:

- 2 încăperi cu destinația de camere, o încăpere cu destinația de bucătărie, o încăpere cu destinația de cămară și o încăpere cu destinația de debara, toate cu aria utilă de 65,96 mp,
- cota de 57,21% din bunuri indivize comune
- terenul aflat sub construcție cu suprafața de 77/135 mp – măsurat 66/115mp.

Art. 4. Cota de 62,59 % parte, în suprafață de 6,18mp, cu destinația de pivniță revine apartamentului nr. 2, înscris în CF 10367 Aiud, cu nr. Top. 263/6/1/1/2/2/II.

Art. 5. La data adoptării prezentei, Hotărârea nr. 177 din 27.07.2006, adoptată de Consiliul Local Aiud se revocă.

Art. 6. Documentația tehnică elaborată de SC “Topo. Sig” SRL, Șargu Gelu, face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi notată la Biroul de Carte Funciară Aiud în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic, Investiții
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Biroului OCPI Aiud.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier LEVENTE ZOLTAN RÁCZ**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**