

**HOTĂRÂREA NR.49**

**din data: 22.02.2007**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL"  
Aiud, str. Ion Creangă nr. 51.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,**

Având în vedere:

- cererea înaintată de luoraș Nicolae și soția luoraș Eugenia cu domiciliul în Aiud, str. Ion Creangă nr.51, înregistrată sub nr.1533 din 06.02.2007 și a documentației întocmită de AF PROIECT SERVICE cu sediul în Aiud, str.Făget, nr.5 prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – "CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL", Aiud, str. Ion Creangă nr. 51;

- Raportul Arhitectului - Șef nr.2112 din 15.02.2007;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

Văzând prevederile :

- Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- art. 25 alin.(1) și prevederile Anexei 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 38 alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 46 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – "Construire spațiu comercial", Aiud, str. Ion Creangă nr. 51., conform proiectului întocmit de AF PROIECT SERVICE cu sediul în Aiud, str. Făget, nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Planul Urbanistic de Detaliu,"Construire spațiu comercial",Aiud,str. Ion Creangă nr.51 se va integra în prevederile Planului Urbanistic General.

Terenul este situat în Municipiul Aiud, str. Ion Creangă nr.51, unitate teritorială de referință TL2 – zonă locuințe colective mici, identificat prin C.F. nr.11483 Aiud, nr. top.536/2/2/2 ; 537 /1/2/2/2 curte intravilan în suprafață de 229 mp.

**Art.2.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane, vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul –Șef și Compartimentul Urbanism Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
  - Primarului municipiului Aiud;
  - Arhitectului Șef;
  - Compartimentului Urbanism Mediu;
  - D-nei Luoraș Eugenia și d - nului Luoraș Nicolae ;
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier SIMON IOAN**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**