

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.78  
din data: 15.03.2007  
privind vânzarea unor terenuri concesionate și închiriate**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD**

Având în vedere:

- Cererile depuse de un nr. de 2 petenți prin care solicită cumpărarea terenului concesionat respectiv închiriat,
  - Raportul Serviciului Tehnic-Investiții din cadrul Primăriei municipiului Aiud, nr. 3076 / 08.03.2007, prin care se propune vânzarea terenului concesionat și închiriat titularului de contract de concesionare respectiv închiriere;
  - Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud,
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 265/2005 prin care s-a aprobat delimitarea zonelor în Municipiul Aiud și Hotărârea Consiliului Local nr. 65 din 15.03.2007, care însușește raportul de evaluare a terenurilor aflate în administrarea Consiliului Local al municipiului Aiud,
  - Prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal și a Normelor de aplicare aprobate prin HG nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare,
- În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (5), lit.b) și ale art. 123, alin.(1) în temeiul art. 46 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,
- În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1** Aprobă vânzarea terenului concesionat respectiv închiriat solicitanților, titulari de contracte, cuprinși în Anexa A, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Încheierea contractelor de vânzare – cumpărare se va face în termen de 60 de zile de la data emiterii prezentei cu condiția ca petenții să achite la zi redevența și chiria datorate.

**Art. 3** Achitarea ratelor, așa cum sunt menționate în Anexa A, se va face în lei, la cursul EURO comunicat de B.N.R, la data efectuării plății, la Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local, Aiud, str. T. Tudoran, nr. 9.

**Art. 4** Plata contravalorii ratelor datorate, se va efectua până în data de 20 a fiecărei luni. În cazul nerespectării termenelor de plată, se vor aplica majorări de întârziere calculate conform prevederilor legale în vigoare.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Economic;
- Serviciului Tehnic - Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Petenților;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier ALEXA VICTOR**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**

**ANEXA A**

la H.C.L. nr.78 din 15.03.2007

**DATELE TITULARILOR DE CONTRACTE DE CONCESIUNE ȘI ÎNCHIRIERE, PERSOANE FIZICE, CARE SOLICITĂ  
CUMPĂRAREA TERENURILOR CE FAC OBIECTUL ACESTORA,  
PREȚUL DE VÂNZARE AFERENT ȘI MODALITĂȚI DE ACHITARE A ACESTUIA**

<b>Nr crt</b>	<b>Titular</b>	<b>Adresă concesionar</b>	<b>Adresa parcelei CF și nr. top</b>	<b>Suprafața (mp)</b>	<b>Preț de vânzare, în euro/mp</b>	<b>Preț total pe parcela în euro</b>	<b>Nr. rate</b>	<b>Valoarea unei rate lunare, în euro</b>
1	Mihăescu Emil și Elvira	Aiud, str. Sg. Hațegan, bl. B8, ap. 7	Aiud, str. Lucian Blaga, nr. 7, CF 33 Aiud, nr.top. 2666/100/2, 2667/1/100/2 Contr. înch. 48/1999	325	25	8125	12	677,08
2	SC CASA MOISE SRL	Aiud, str. Între Ape, nr. 10	Aiud, str. Între Ape, nr. 10 CF 10313 Aiud, nr. top. 1533/1	61	25	1525	2	762,5

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

			Contr. conces.96/2002					
--	--	--	-----------------------	--	--	--	--	--

**NOTĂ:** Valoarea de vânzare a terenurilor nu include TVA  
Contravaloarea terenului se va achita în lei la cursul euro comunicat de BNR în ziua plății, la Serviciul Public  
Administrația Patrimoniului Local, Aiud, str. T. Tudoran, nr. 9.

**Președinte de ședință,  
Consilier ALEXA VICTOR**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**