

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.134**

**din data: 28.06.2007**

**privind vânzarea, prin negociere directă a prețului, a terenului situat administrativ în Aiud, str. Ștefan cel Mare, nr. 63, identificat prin CF 11689 Aiud, nr. top. 62/1**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,**

Având în vedere:

- Cererea nr. 6101/31.05.2007, depusă de domnul Coțofenci Liviu, prin care solicită cumpărarea terenului descris în titlu pe care este amplasată locuința, proprietatea privată a petentului,
- Raportul nr. 6992/21.06.2007 al Serviciului Tehnic - Investiții, din cadrul Primăriei municipiului Aiud, prin care se propune vânzarea terenului identificat prin CF 11689, nr. top.62/1, prin negocierea directă a prețului, către proprietarul imobilului ,
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizarea și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 265/22.12.2005 privind delimitarea zonelor în intravilanul municipiului Aiud;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 9/18.01.2007 prin care se însușește expertizei de evaluare a terenurilor pe zone în municipiul Aiud și localitățile componente și aparținătoare;
- Prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal și ale Normelor de aplicare aprobate prin HG nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare,  
În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit. c) și alin.(5) lit.b), și art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,  
În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea prin negocierea directă a prețului, a terenului identificat prin CF nr. 11689 Aiud, nr. top. 62/1, în suprafață de 87 mp, către domnul Cotofenci Liviu, proprietar al imobilului casă situat în Aiud, str. Ștefan cel Mare, nr. 63, amplasat pe acesta.

**Art.2.** Prețul de pornire a negocierii este de 25 euro/mp.

**Art.3.** Procedura negocierii directe se va derula de către comisia stabilită prin H.C.L. nr. 52/2007.

**Art. 4** Prețul obținut în urma negocierii se va achita în 12 rate lunare egale, începând cu luna în care are loc negocierea, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local, în lei la cursul euro comunicat de BNR, la data efectuării plății.

Încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică se va face în termen de 60 de la data emiterii prezentei hotărâri.

**Art. 5** Împuternicește Primarul Municipiului Aiud să reprezinte Consiliul Local Aiud cu ocazia autentificării contractului de vânzare cumpărare.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic al Primăriei municipiului Aiud, Serviciul Tehnic - Investiții și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic, Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Petentului;
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier VASILE VULTUR**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**