

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.135
din data: 28.06.2007**

privind schimbarea categoriei de folosință a imobilului , situat administrativ în municipiul Aiud, str. Cuza –Vodă, nr. 7, înscris în CF 10902 Aiud, cu nr. top 626/4/1/VIII/1, de 36, 43 mp din „spațiu nr. 1” în „locuință socială”, și închirierea acesteia către domnul Varga Ioan Ovidiu conform Deciziei civile nr. 80/2007 pronunțată de Curtea de Apel Alba Iulia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Decizia civilă nr. 80/2007 pronunțată de Curtea de Apel Alba Iulia în dosar civil nr. 1637/107/2006, definitivă și irevocabilă;

- cererea d-lui Varga Ioan Ovidiu, înregistrată la subscrisa sub nr. 4003/02.04.2007, prin care acesta solicită încheierea unui contract de închiriere având ca obiect spațiul pe care îl ocupă, analizată în principiu în ședința ordinară a Consiliului Local Aiud din luna mai 2007;

- Raportul comun cu nr. 67 din 08.06.2007 al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune schimbarea categoriei de folosință a imobilului înscris în CF 10902 Aiud, sub nr. top. 626/4/1/VIII/1 și închirierea acestuia către Varga Ioan Ovidiu;

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism, nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM – uri, nr. V – Sănătate, familie, protecție socială și protecția copilului ale Consiliului Local Aiud,

Văzând prevederile:

- Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 39 din Legea nr. 114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. a, pct. 17 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Aprobă întabularea dreptului de proprietate publică a Municipiului Aiud, reprezentând domeniu public, asupra imobilului înscris în CF 10902 – Aiud, sub A+2, cu nr. top. 626/4/1/VIII/1, reprezentând Spațiul nr. 1, în suprafață de 36.43 m.p., situat administrativ în Municipiul Aiud, str. Cuza Vodă, nr. 7, jud. Alba.

Art. 2. Aprobă schimbarea destinației imobilului identificat conform art. 1 din „Spațiul nr. 1” cu suprafața de 36,43 mp în „locuință socială” de 36,43 mp.

Art. 3. Aprobă închirierea imobilului - locuință socială identificată în condițiile art. 1 și art. 2, către domnul Varga Ioan Ovidiu, în condițiile stabilite prin Decizia civilă nr. 80/2007 pronunțată de Curtea de Apel Alba Iulia.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Aiud însușit prin HCL nr. 61/21.06.2001, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează pentru executare Comisiei Mixte de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, constituită potrivit Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic, Investiții
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba;
- Comisiei mixte de repartizare a locuințelor
- Petentului Varga Ioan Ovidiu

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier VASILE VULTUR**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**