

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.150  
din data: 28.06.2007**

privind parcelarea imobilului teren înscris în CF 4412-Aiud, sub nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1, spații verzi și alei de acces, situat administrativ pe str. Unirii, fn și vânzarea prin licitație publică a suprafeței de 15 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,**

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 4049/2007 a domnului Grecu Antoniu, domiciliat în Aiud, str.Axente Sever. bl. 31, sc. C ap. 2, prin care acesta solicită concesionarea terenului descris în titlu.

- Raportul cu nr. 6999/21.06.2007, al Serviciului Tehnic-Investiții din cadrul primăriei Aiud, prin care se propune parcelarea imobilului și vânzarea suprafeței de 15mp prin licitație publică deschisă cu strigarea prețului,

- Documentația tehnică topografică de parcelare întocmită de expert autorizat Șargu Gelu;

- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 65/2007 care însușește expertiza de evaluare a terenurilor pe zone în Municipiul Aiud

- HCL nr. 265/2005 referitoare la delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud și localitățile componente și aparținătoare;

Văzând prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, și art. 17 din Legea nr. 50 /1991 privind autorizarea construcțiilor republicată și actualizată;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2), lit. c), alin.(5), lit. b) și art. 45 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă parcelarea imobilului teren înscris în CF 4412-Aiud, sub nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1, spații verzi și alei de acces, în suprafață de 99.322 mp după cum urmează:

- Parcela nr. 1, cu nr. top. nou 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1 – spații verzi și alei de acces cu suprafața de 99307 mp;

- Parcela nr. 2, cu nr. top. nou 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1/2– spații verzi și alei de acces cu suprafața de 15 mp.

**Art.2.** Se aprobă trecerea terenului cu nr. top. 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1/2– spații verzi și alei de acces cu suprafața de 15 mp. , din domeniul public în domeniul privat al municipiului Aiud.

**Art.3.** Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului cu nr. top 399/2/1/a/2/2/3/1/2/1/2/1/1/1/1/1/2– spații verzi și alei de acces cu suprafața de 15 mp. din „spații verzi și alei” în „teren construibil intravilan”.

**Art.4.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a parcelei nr. 2, în suprafața de 15 mp. Prețul de pornire a licitației este de 45 euro/mp.

**Art.5.** Prețul obținut în urma licitației, la care se adaugă TVA, se va achita integral în 30 de zile de la data adjudecării, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

**Art.6.** Documentația tehnică elaborată de dl. Șargu Gelu face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi avizată la Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, în maxim 30 de zile de la data emiterii prezentei, prin grija elaboratorului.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic - Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic, Investiții
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Biroului de Carte Funciară Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier VASILE VULTUR**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**