

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.155
din 26.07.2007**

privind aprobarea vânzării prin negociere directă a terenului în suprafață de 8 mp, situat administrativ în municipiul Aiud, str. Transilvaniei, nr. 19A, înscris în C.F. 6497-Aiud, sub nr. top. 953/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1/1/2, nr. cad. prov. 458, către SC CARPAȚI COM SRL Aiud

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- Cererea nr. 6792 din 19.06.2007 formulată de SC Carpați Com SRL, cu sediul în municipiul Aiud, Str. Sergent Hațegan Bl. A3- A5, Ap, 29 prin care se solicită vânzarea prin negociere directă a prețului, a terenului situat în municipiul Aiud, Str. Transilvaniei;
- Avizul de principiu acordat de Consiliul Local Aiud cererii depuse, consemnat în Procesul Verbal al Ședinței ordinare din 28 iunie 2007;
- Raportul comun cu nr. int. 8073 din 18.07.2007, al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune vânzarea imobilului – teren în suprafață de 8 m.p. către S.C. Carpați Com SRL, Aiud;
- H.C.L. nr. 65/15.03.2007, privind însușirea expertizei de evaluare a terenurilor pe zone, în municipiul Aiud pentru anul 2007;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

În temeiul prevederilor:

- art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, și art. 123, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și art. 45, alin. 3, și art. 115, alin. 1 lit. b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Aprobă vânzarea prin negociere directă, a terenului situat administrativ în municipiul Aiud, str. Transilvaniei, nr. 19 A, jud. Alba, înscris în C.F. 6497-Aiud, cu nr. top. 953/1/4/10/1/1/1/1/2/1/1/1/1/1/1/2, nr. cad. prov. 458, în suprafață totală de 8 mp, reprezentând teren construibil intravilan, domeniu

privat, către SC CARPAȚI COM SRL Aiud, cu sediul în Aiud, str. Sergent Hațegan, bl. A3- A5, Ap. 29, jud. Alba.

Art. 2 Prețul de pornire a negocierii directe este de 60 Euro/mp.

Art. 3 Procedura negocierii directe se va derula de către comisia stabilită prin H.C.L. nr. 52/22.02.2007.

Prețul obținut în urma negocierii, se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data adjudicării negocierii directe, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local, în lei, la cursul euro comunicat de BNR, la data efectuării plății.

Încheierea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică se va face în termen de maxim 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4 Împuternicește Primarul Municipiului Aiud să reprezinte Consiliul Local Aiud cu ocazia autentificării contractului de vânzare – cumpărare.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic, Serviciul Tehnic, Investiții și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului Municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic - Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Comisiei nominalizate prin HCL nr. 52/22.02.2007;
- S.C. CARPAȚI COM S.R.L. Aiud;
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier DESPINA STANCIU**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**