

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.159
din 26.07.2007**

privind vânzarea prin negociere directă cu domnul Stanciu Francisco – Maximus – Zeno, a terenului situat administrativ în Aiud, str. Simion Bărnuțiu, nr. 16, identificat prin CF 11.095 Aiud, nr. top. 1371/1/V și 1372/1/V

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- Cererea nr. 7402/03.07.2007, depusă de domnul Stanciu Francisco – Maximus - Zeno, prin care solicită cumpărarea terenului aferent imobilului situat în Aiud, str. Simion Bărnuțiu, nr. 16;

- Raportul nr. 8089/19.07.2007 al Serviciului Tehnic, Investiții, din cadrul Primăriei municipiului Aiud, prin care se propune vânzarea terenului identificat prin CF 11.095 Aiud, nr. top. 1371/1/V și 1372/1/V, în suprafață de 28,68 mp, prin negociere directă, către proprietarul imobilului-casă de la adresa mai sus menționată;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizarea și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- Hotărârea Consiliului Local Aiud nr. 265/22.12.2005 privind delimitarea zonelor în intravilanul municipiului Aiud;

- Hotărârea Consiliului Local Aiud nr. 65/15.03.2007, privind însușirea expertizei de evaluare a terenurilor pe zone în municipiul Aiud și localitățile componente și aparținătoare, pentru anul 2007;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal și ale Normelor de aplicare aprobate prin HG nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- art.36, alin.(5) lit. b), și art.123, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 36, alin. 2, lit. c și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă vânzarea prin negociere directă a prețului, a terenului în suprafață de 28,68 mp, identificat prin CF 11.095 Aiud, Nr. top. 1371/1/V, 1372/1/V, către d-nul Stanciu Francisco – Maximus - Zeno, proprietar al imobilului casă situat în Aiud, str. Simion Bărnuțiu, nr. 16.

Art.2. Prețul de pornire a negocierii directe este de 60 Euro/mp.

Art.3. Procedura negocierii directe se va derula de către comisia stabilită prin H.C.L. nr. 52/2007.

Prețul obținut în urma negocierii, se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data adjudecării negocierii directe, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local, în lei, la cursul euro comunicat de BNR, la data efectuării plății.

Încheierea contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică se va face în termen de maxim 60 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.4. Împuternicește Primarul Municipiului Aiud să reprezinte Consiliul Local Aiud cu ocazia autentificării contractului de vânzare cumpărare.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic al Primăriei municipiului Aiud, Serviciul Tehnic, Investiții și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic, Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Petentului;
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier DESPINA STANCIU**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**