

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.173
din 30.08.2007**

privind stabilirea modalității de vânzare a Centralei Termice de cartier nr.6 B (extindere), str. Sergent Hațegan, F.N. și a terenului aferent acesteia

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD

Având în vedere:

- Raportul Nr. 9011/20.08.2007 al Serviciului Tehnic, Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud,
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator ing. Voila Gheorghe, însoțit de Consiliul Local Aiud, respectiv completarea nr.5546/17.05.2007 privind defalcarea valorii totale a imobilului pe componentele sale;
- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe și nr.IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;
- Hotărârea Consiliului Local Aiud nr.122/25.05.2006 privind parcelarea CT5, CT6 situate administrativ în municipiul Aiud, zona Sergent Hațegan;
- Hotărârea Consiliului Local Aiud nr.164/27.11.2003 privind trecerea centralelor termice din patrimoniul public în patrimoniul privat al municipiului;
- Procesele verbale de preluare de la S.C. EDILTRANS SA a bunurilor care constituie centralele termice,

În temeiul art. 36 alin.(5) lit. b) și art.123, alin. (1) și (2), coroborat cu art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Revocă Hotărârea Consiliului Local Aiud nr.52/31.03.2005 privind însușirea rapoartelor de evaluare întocmite în scopul valorificării centralei termice CT 6 și a bunurilor aflate în dotarea acesteia.

Art.2 Aprobă vânzarea prin licitație publică a clădirii și a bunurilor aflate în dotarea acesteia cu respectarea prețurilor minime stabilite prin raportul de evaluare, respectiv completare, după cum urmează:

CENTRALĂ TERMICĂ DE CARTIER – CT 6 B (extindere) - situată administrativ în municipiul Aiud – strada Sergent Hațegan și terenul aferent stabilit prin documentația de parcelare se vor vinde fără avans, în rate eșalonate pe o perioadă de patru ani.

Preț minim de vânzare: construcție CT6B și materiale reciclabile: 54.188 lei, exclusiv TVA.

Prețul terenului este de 45 euro/mp, conform HCL Aiud nr.65/15.03.2007.

Suprafața care va fi vândută este de 170 mp, rezultă valoarea de 7.650 euro (1 euro=3,2754 lei, la cursul din data de 20.08.2007), valoarea terenului în lei este de 25.057 lei, exclusiv TVA.

Preț total minim de vânzare, teren și construcții CT 6 B: **79.245 lei, exclusiv TVA.**

Art.3 Terenul aferent construcțiilor va fi vândut împreună cu clădirea la prețul însoțit de Consiliul Local Aiud prin Hotărârea nr.65/15.03.2007, în funcție de zonele stabilite prin Hotărârea Consiliului Local Aiud nr.265/22.12.2005, la valoarea minimă menționată la art. 2.

Art.4 La încheierea contractelor de vânzare - cumpărare, se vor stabili sumele de plată în euro corespunzătoare echivalentului leu-euro din ziua contractării.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic, Investiții, Serviciul Economic și Serviciul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Municipiului Aiud și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului Municipiului Aiud ;
- Serviciilor menționate la Art.4;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier Vasile Cîmpean**

**Contrasemnează,
p.Secretar
SIMA COSMIN FLORIN**