

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.205
din 27.09.2007**

privind parcelarea imobilului teren arător, înscris în CF 867 Ciumbrud, nr. top. 288/2/2/1/2/4/1/1, în suprafață de 38056 mp. situat administrativ în municipiul Aiud, localitatea Ciumbrud, str. Arinilor, FN, întabularea dreptului de proprietate privată a municipiului Aiud cu nr. top. nou 288/2/2/1/2/4/1/1/3 și concesionarea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 6428 mp.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 10025/20.09.2007, formulată de Cooperativa Agricolă „Miorița - Aiudeană”, cu sediul în Aiud, str. Moșilor, nr, 82, jud. Alba, reprezentată prin președinte – Hălălai Ioan, prin care solicită concesionarea unei suprafețe de teren situat în Ciumbrud, str. Arinilor FN, în vederea amenajării unui spațiu de producție necesar exploatării și valorificării ovinelor;

- Raportul nr. 96/20.09.2007, al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud asupra imobilului teren menționat și parcelarea acestuia în scopul concesionării prin licitație publică;

- Documentația tehnică de parcelare întocmită de Expert Tehnic autorizat Fleșer Aurel;

- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 265/22.12.2005 referitoare la delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud;

- HCL nr. 65/15.03.2007 privind însușirea expertizei de evaluare a terenurilor pe zone în Municipiul Aiud și localitățile componente și aparținătoare,

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2), lit.c), alin. (5), lit b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Aprobă parcelarea imobilului teren înscris în CF 867 Ciumbrud, sub nr. top. 288/2/2/1/2/4/1/1, în suprafață de 38056 mp, după cum urmează:

- **Lotul 1** – nr. top. nou 288/2/2/1/2/4/1/1/1 teren arător cu suprafața de 27545 mp;

- **Lotul 2** – nr. top. nou 288/2/2/1/2/4/1/1/2 teren arător cu suprafața de 4083 mp;

- **Lotul 3** – nr. top. nou 288/2/2/1/2/4/1/1/3 teren arător cu suprafața de 6428 mp.

Art.2 Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud, asupra imobilului teren arător înscris în CF 867 Ciumbrud, nr. top. 288/2/2/1/2/4/1/1, în suprafață de 6428 mp.

Art.3 Aprobă schimbarea categoriei de folosință a lotului nr. 3, cu nr. top. 288/2/2/1/2/4/1/1/3 în suprafață de 6428 mp., din „arător” în „teren construibil”.

Art.4 Aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă cu strigare a lotului nr. 3, identificat la art. 3.

Art.5 Prețul de pornire a licitației este de 1 euro/mp/an iar durata concesiunii este de 10 ani.

Destinația de folosință a terenului este de construire spații de producție/procesare a produselor rezultate din creșterea ovinelor și caprinelor.

Art.6 Documentația tehnică elaborată de ing. Fleșer Aurel face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi avizată de OCPI Alba prin grija executantului.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic, Serviciul Tehnic - Investiții din cadrul Primăriei municipiului Aiud și Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic – Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrarea Patrimoniului Local;
- Biroului OCPI Aiud;
- Cooperativei Agricole „Miorița Aiudeană”.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ROMUL POPA**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**