

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.227
din 25.10.2007**

privind completarea Anexei A la HCL nr. 119/2002, pentru aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în patrimoniul privat al statului, care fac obiectul Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 9631/10.09.2007, a domnului Nițu Ion, administrator al SC NIȚU INTERNAȚIONAL SRL și cererea cu nr. 10166/25.09.2007 depusă de SC CONSTRUCȚII PODURI LEMN SRL, prin administrator, Bălan Laurențiu, ambele cu sediul social în Aiud, str. tribun Tudoran, nr. 5, prin care solicită cumpărarea în temeiul Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare, a imobilelor situate administrativ în Aiud, str. T. Tudoran, nr. 5, deținute cu titlul de închiriere,

- Raportul nr.11039/19.10.2007, al Serviciului Tehnic – Investiții din cadrul Primăriei Municipiului Aiud, prin care se propune completarea Anexei A la HCL nr. 119/21.11.2002, pentru aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în patrimoniul privat al statului, care fac obiectul Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare,

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate de specialitate nr.I – Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. VI – Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM-uri din cadrul Consiliului local al Municipiului Aiud;

- Legea nr. 550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale și de prestări servicii aflate în patrimoniul privat al statului, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 119/21.11.2002, privind aprobarea spațiilor comerciale și de prestări de servicii proprietate privată a statului, aflate în administrarea Consiliului Local Aiud , ce fac obiectul Legii 550/2002;

- Hotărârea Consiliului Local nr. 47/22.02.2007;

- art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă completarea Anexei A la HCL nr. 119/21.11.2002, privind aprobarea listei spațiilor comerciale și de prestări de servicii proprietate privată a statului, aflate în administrarea Consiliului Local Aiud și vânzarea în baza Legii nr. 550/2002, a următoarelor imobile:

- **imobil Hala C5**, identificată prin C.F 9283 Aiud, nr. top. 1740/3/1/3/2/2/1/5/I, 1742/3/1/3/3/2/2/1/5/I, 1743/1/2/1/3/3/2/2/1/5/I, cu suprafața construită de 423 mp și destinația de producție și prestări servicii, situat administrativ în Aiud, str. T. Tudoran, nr. 5, preț minim de pornire 118436 lei;

- **imobil Hala C6**, identificată prin CF 9283 Aiud, nr. top. 1740/3/1/3/2/2/1/6, 1742/3/1/3/3/2/2/1/6, 1743/1/2/1/3/3/2/2/1/6, 1740/3/1/3/2/2/1/5/II, 1742/3/1/3/3/2/2/1/5/II, 1743/1/2/1/3/3/2/2/1/5/II, având suprafața construită de 439 mp și destinația de producție și prestări servicii, situat administrativ în Aiud, str. T. Tudoran, nr. 5, preț minim de pornire 125897 lei;

Art. 2 La data emiterii prezentei, art. 2 din HCL nr. 47/22.02.2007, privind însușirea prețului de vânzare a clădirilor aparținând patrimoniului privat al municipiului Aiud și vânzarea prin licitație publică a imobilelor terenuri și clădiri situate în municipiul Aiud, str. Tribun Tudoran, nr.5, se modifică în mod corespunzător.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic, Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii ce cad sub incidența Legii nr.550/2002 constituită prin dispoziția primarului nr.1703/2004.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local;
- Comisiei de vânzare constituită prin Dispoziția primarului nr.1703/2004;
- Petenților.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier FLORIAN OPRIȚA**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**

ANEXA A
La H.C.L. nr. 227/25.10.2007

LISTA SPAȚIILOR
care fac obiectul LEGII 550/2002

Nr. crt.	Adresă spațiu	Destinație	Supra- față (mp)	Locatar	Nr. contract	Observații
1	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	comerț	107,7	SC RĂDUCU SRL, Aiud, str.M. Eminescu, nr.3	58/1991	
2	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	producție comerț	105,4	SC ADI & EVA LUX SRL, Aiud, str. Iazului, nr. 52		
3	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	comerț	22,50	SC ALMINA MUNTEANU SRL, Sebeș, str. Bistrei, nr. 3	79/1998	
4	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	comerț	21,60	SC NATUR SRL, Aiud, str.Cuza-Vodă, nr. 29	72/1992	
5	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	prestări servicii,comerț	61,00	PF CIPARIU, Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 7	118/1998	
6	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 8	comerț	101,00	SC MENAJUL SRL, Aiud, str.Cuza-Vodă, nr. 8	101/1994	
7	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 8	comerț	29,60	SC CARPAȚI COM SRL Aiud, str. Sg. Hațegan, bl. A3, ap. 8	62/1991	
8	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 9	prestări servicii	67,60	SC INTER SAT SRL, Aiud, str. Unirii, bl. 53, sc. C, ap. 7	5/2002	
9	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 9	producție	95,00	VAIDA FRANCISC, Aiud, str. Sg. Hațegan, bl. 11-13, ap.28	94/1993	
10	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 10	prestări servicii	46,81	FANFURI ADALBERT, Aiud, str. Lăutarilor, nr. 2,	77/1998	
11	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 13	alim. publică	29,64	Spațiu liber (fost locatar SC SPICUL LIVEZILE, loc. Livezile, nr.116		
12	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 14	comerț	41,00	SC GÎMBAȘ SRL, loc.Gîmbaș, str.Foișor, nr. 1	124/1998	
13	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 16	prestări servicii	154,57	SC CASANOVA SELECT SRL, Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 16	7/1999	
14	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 18	comerț	289,38	SC TIM SRL Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 18		
15	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 23	comerț	84,2	SC COMPREST VEC, Aiud, str. Sg.Hațegan, bl. H8-10, ap. 23	15/2000	
16	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 30	alim. publică	106,4	SC TRANS BAR GEO SRL, Aiud, str. G.	64/1993	Art.2 alin(1) lit.d);

				Coşbuc, nr. 48		Art.24.
17	Aiud, str. S. Bărnăușiu, nr. 1	alim publică	92,4	SC BERĂRIA SRL, Aiud, str. Sg. Hațegan, bl.H3, ap. 6	74/1993	
18	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 34	comerț	285,6	SC DUNA REX SRL, Aiud, str.Cuza-Vodă, nr. 34	107/1995	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
19	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 34	prestări servicii	73,6	SC ISABELLE STIL, Aiud, str. Sg. Hațegan, bl. A4, ap. 5	77/1998	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
20	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 34	prestări servicii	61,36	SC DUNA GRUP SRL, Aiud, str. Sg. Hațegan, bl. I6, ap. 11	4/2002	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
21	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 1	alim. publică	87,8	SC IULIA SMS SRL, Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 32	43/1993	
22	Aiud, str. Bethlen Gabor, nr. 2	producție - comerț	43,80	SC MARICA LAMERI SRL, Aiud, str. Ion Creangă, nr. 67	100/1994	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
23	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 1	farmacie	139,73 172,21	SC GENȚIANA IRIS SRL, Aiud, str. A. Iancu, nr. 127	4/1999	
24	Aiud, str.Cuza-Vodă, nr. 1	alim. publică	120,50	SC PENSIUNEA BRAD SRL, Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 1	45/1991	
25	Aiud, str. A. Iancu, nr. 62	producție pivniță	292,60 37,8m	SC PANIRO SA, Cluj, str. Augustin Bunea, nr. 1	1/1999	
26	Aiud, str. Transilvaniei, nr. 7	producție	105,20	SC FORTUNA SRL, Aiud, str. Transilvaniei, bl. C9, ap. 12	105/1998	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
27	Aiud, str. Consiliul Europei, nr. 20	comerț	39,50	SC ITUL SRL, Alba-Iulia, str. Muncii, nr. 6-8	26/1991	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
28	Aiud, str. Consiliul Europei, nr. 20	prestări sevicii	18,50	SC DONANDRA SRL, Aiud, str. transilvaniei, bl. C4, ap. 2	65/1992	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
29	Aiud, str. Consiliul Europei, nr. 20	prestări servicii	67,50	SC COLOR B&B SRL, Aiud, str.Gh. Doja, nr. 37	68/19993	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
30	Aiud, str. Ion Creangă, nr. 22	alim publică prestări servicii	163,24	SC CASA OARGĂ SRL, Aiud, str.I. Creangă, nr. 22	15/1991	proces pe rol
31	Aiud, str. Consiliul Europei, nr. 21	sediul prestări servicii	18,00	SC ASIG. ION ȚIRIAC SA, Alba-Iulia, str. Calea Moșilor, nr. 1	10/1999	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
32	Aiud, str. Consiliul Europei, nr. 21	comerț	50,25	SC MIA CARN SRL, Mirăslău, str. Principală, nr. 269	15/1997	Art.2 alin(1) lit.d); Art.24.
33	Aiud, str. T.Tudoran, nr. 3	producție	28,00	SC PROMET SRL,Aiud, str. T. Tudoran, nr. 3	3/1999	
34	Aiud, str. Transilvaniei, nr. 2	farmacie	153,00	SC ADONIS FARM , Aiud, str. Transilvaniei, nr. 2	1/2002	
35	Aiud, str. T.Tudoran,nr. 3	producție	28,00	SC PROD SERV SAV SRL, Aiud, str. M.Viteazu, bl. 2, sc. B, ap. 1	11/1999	

36	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 14	depozite	54,00	SC ULEX SRL,Aiud, str. Transilvaniei,nr. 91	11/2000	
37	Aiud, str. Transilvaniei,nr. 85	magazie pivniță	39,30 12,00	SC DANING GRUP SRL,Alba Iulia, str. Transilvaniei,bl. 54, ap.32	55/1991	
38	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 9	prestări servicii birou	28,60	SC INSTALATORUL COMPLEX , Aiud, str. Mărășești, nr. 45	60/1991	
39	Aiud, str. Cuza-Vodă, nr. 23	comerț	117,65	SC ALBACARN SA, Alba-Iulia, str. Livezii, nr. 7	folosință gratuită, pînă în 2005	
40	Gîrbova de Jos, str. Gh. Asachi,nr. 91	comerț	56,00	IANCU EMILIA, Gîrbova de Jos, str. Gh. Asachi, nr. 3	3/1998	
41	Gîrbovița,	comerț	53,70	SC PETRADA SRL, Gîrbovița, nr. 46	68/1995	
42	Gîmbaș, str. Viișoarei,	comerț	27,00	AF VARRO, Gîmbaș, str. Viișoarei, nr. 13	3683/1996	
43	Aiud, str.Cua Vodă nr.19	comerț	42,00	SC ALBAPAM SA	Folosință gratuită pînă în anul 2005	
44.	Aiud, str.Tribun Tudoran nr.5	producție	413,00	SC LIA PROD UNIVERSAL SRL	779/2002	
45.	Aiud, str. Tribun Tudoran nr.5	producției și prestări servicii	423,00	SC NITU INTERNATIONAL SRL AIUD	779/2002	
46.	Aiud, str.Tribun Tudoran, nr.5	producției și prestări servicii	439,00	SC CONSTRUCȚII PODURI LEMN SRL AIUD	562/21.05.2002	
47	Aiud, str.Tribun Tudoran, nr.5		82,00	Spațiu liber (fost chiriaș SC ELMOT CĂLIN SNC, contract 571/21.05.2002)		

Președinte de ședință,
Consilier FLORIAN OPRIȚA

Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU