

**HOTĂRÂREA NR.257
din 29.11.2007**

**privind vânzarea, în temeiul Legii nr. 85/1992, a unui apartament din
fondul locativ de stat către titularul contractului de închiriere**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- Cererea depusă de doamna Varga Maria, domiciliată în municipiul Aiud, str. Mihai Viteazu, bl. 9, sc. B, ap. 3, jud. Alba, titulară a contractului de închiriere cu nr. 2957/1991, având ca obiect apartamentul de la adresa de domiciliu, construit din fondurile statului, prin care solicită cumpărarea acestuia cu plata în rate a prețului;

- Raportul nr. 12.096/15.11.2007 al Serviciului Tehnic – Investiții din cadrul Primăriei municipiului Aiud prin care s-a stabilit prețul de vânzare a apartamentului conform anexelor la Decretul Lege 61/1990, și la Decretul 93/1977, în conformitate cu prevederile Legii 85/1992, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM, din cadrul Consiliului Local Aiud, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre;

În conformitate cu prevederile:

- art.1 și 3 din Decretul Lege nr. 61/1990 privind vânzarea locuințelor construite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1 și 7 din Legea nr.85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație, construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 36, alin. 5 lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă vânzarea locuinței construite din fondurile statului, către titularul contractului de închiriere, cu plata în rate a prețului de vânzare, după cum urmează :

Nr. crt.	Titularul contractului de închiriere	Identificarea imobilului	Suprafața utilă a locuinței, cota de bunuri indivize	Preț de vânzare lei RON
1.	Varga Maria Contract nr. . 2957/1991	Aiud, str. Mihai Viteazu bl. 9, sc. B, ap. 3 CF 6886 Aiud Nr. top. 448/1/1/XXIII	27,04 mp 1,5%	2169,188

Art.2. Prețul stabilit la art.1, se va achita astfel: un avans de 30% din prețul de vânzare, diferența urmând a se achita în 12 tranșe lunare, cu dobândă anuală de 4%.

Plata contravalorii apartamentului, se va face la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local Aiud, cu sediul în str. Tribun Tudoran, nr. 9.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic - Investiții și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic - Investiții;
- Serviciului Economic;
- Serviciului, Administrație Publică Locală, Juridic ;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Petentei .

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ROȘCA DORIN LUCA**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**