

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.295  
din 20.12.2007**

**privind prelungirea termenului la Contractul de Închiriere nr. 696/29.12.2006, aprobat prin HCL nr. 296/21.12.2006, între domnul Kovats Krisztian în calitate de locator și Centrul Cultural „Liviu Rebreanu” Aiud în calitate de locatar, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 140 mp, înscris în CF nr. 9417-Aiud, nr. top. 948/2/1/2/2**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD**

Având în vedere:

- Cererea înregistrată la Primăria municipiului Aiud sub nr. 11.870/09.11.2007, formulată de domnul Kovats Krisztian, domiciliat în Aiud, str. Transilvaniei, bl. 14, ap.3, jud. Alba, prin care solicită prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 696/29.12.2006, având ca obiect terenul aferent vestiarului Centrului Cultural „Liviu Rebreanu” Aiud, avizată favorabil în principiu de Consiliul Local Aiud, în ședința ordinară din 29.11.2007;

- Raportul nr. 12938/12.12.2007, al aparatului de specialitate al Primarului;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism, nr. III - Activități științifice, învățământ, cultură, culte, sport și agrement și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.571/2003 privind Codul Fiscal și a Normelor de aplicare aprobate prin HG nr.44/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2), lit.c), alin. (5), lit b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. unic.** Aprobă prelungirea termenului la Contractul de Închiriere nr. 696/29.12.2006, însușit prin HCL nr. 296/21.12.2006, între domnul Kovats Krisztian în calitate de locator și Centrul Cultural „Liviu Rebreanu” Aiud în calitate de locatar, având ca obiect închirierea terenului în suprafață de 140 mp, înscris în CF nr. 9417-Aiud, nr. top. 948/2/1/2/2, pentru o perioadă de 2 (doi ani), conform Act Adițional nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Centrul Cultural „Liviu Rebreanu” din Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – jud. Alba
- Primarului municipiului Aiud ;
- Centrului Cultural “Liviu Rebreanu” Aiud;
- Domnului Kovats Krisztian.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,  
Consilier AUREL FLEȘER**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**



**Anexa nr. 1 la HCL nr. 295/ 20.12.2007**

**ACT ADIȚIONAL NR. 1**  
**- la contractul de închiriere nr. 696/29.12.2006 -**

**Încheiat între:**

**Art. 1. KOVATS KRISZTIAN**, domiciliat în Aiud, str. Transilvaniei, bl. A14, ap. 3, jud. Alba, posesor a CI seria AX nr. 199418, în calitate de locator

Și

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI AIUD**, reprezentat de primar – Mihai Horațiu Josan și **CENTRUL CULTURAL “LIVIU REBREANU” AIUD**, cu sediul în Aiud, str. Transilvaniei, nr. 35, prin director Ioan Hădărig și Sîrb Gașpar Monica – contabil,

**Art. 2.** De comun acord și cu aprobarea prealabilă al Consiliului Local al Municipiului Aiud conform HCL nr. \_\_\_\_/20.12.2007, am convenit la modificarea Art. 3 din contractul de închiriere menționat, care va avea următorul cuprins:

**“Art. 3. Termenul închirierii este de 2 (doi) ani cu începere din data de 01.01.2008 până la 01.01.2010. Contractul poate fi prelungit doar cu acordul părților, neoperând tacita relocațiune.”**

**Art. 3.** Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi \_\_\_\_\_, în 3(trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și unul pentru organul de control.

**LOCATOR,**  
**KOVATS KRISZTIAN**

**LOCATAR,**  
**PRIMAR,**  
**MIHAI HORAȚIU JOSAN**

**CENTRUL CULTURAL “LIVIU REBREANU”**

**Director,**  
**IOAN HĂDĂRIG**

**Contabil Șef**  
**SÎRB GASPAR MONICA**

**Președinte de ședință,**  
**Consilier AUREL FLEȘER**

**Contrasemnează,**  
**Secretar**  
**ECATERINA BÎRLOGEANU**