

HOTĂRÂREA NR.22
din 31.01.2008

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu "LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ S+P+M" Sîncrai, str.Păunului nr.41 .

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,

Având în vedere:

- cererea nr.9593/07.09.2007 înaintată de **Barbu Cristian**, cu domiciliul în Constanța str.I.G.Duca nr.83 bl. L 83 ap.20, jud. Constanța și a documentației întocmită de S.C. VIOMEX COM S.R.L.prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu-„**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ S+P+M**”, Sîncrai, str.Păunului nr.41.

- Raportul Arhitectului - Șef nr. int. 03. din 24.01.2008;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

Văzând prevederile :

- H.C.L. nr.198/1999 privind aprobarea PUG și Regulamentul local de urbanism;

- Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- art. 25 alin.(1) și prevederile Anexei 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – “LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ”, Sîncrai, str.Păunului nr.41., conform proiectului întocmit de S.C.VIOMEX COM S.R.L. CLUJ, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.Planul Urbanistic de Detaliu,“Locuință unifamilială S+P+M”, Sîncrai, str.Păunului nr.41 se va integra în prevederile Planului Urbanistic General.

Terenul este situat în Municipiul Aiud, localitatea Sîncrai, unitate teritorială de referință TAG – TEREN ARABIL EXTRAVILAN, identificat prin C.F. nr.11288 Aiud, nr. cadastral prov. 493, teren arabil în suprafață de 4300 mp.

Art.2. Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane, vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul –Șef și Compartimentul Urbanism Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;

- Primarului municipiului Aiud;

- Arhitectului - Șef;

- Compartimentului Urbanism Mediu;

- Domnului Barbu Cristian ;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier ȘTEFAN LUCIAN LUPESCU**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**