

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.32  
din 31.01.2008**

**privind întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud și  
parcelarea unor imobile terenuri și construcții aferente,  
în suprafață de 1193 mp, situate administrativ în municipiul Aiud, str.  
Transilvaniei, nr. 30, jud. Alba**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD,**

Având în vedere:

- H.C.L. nr. 156/18.08.2005, prin care s-a aprobat parcelarea imobilului situat în municipiul Aiud, str. Transilvaniei, nr. 30, jud. Alba, înscris în C.F. 2134-Aiud, nr. top. 668/1/1 și nr. top. 669/1;

- Raportul comun cu nr. int. 8/25.01.2008 al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud și parcelarea imobilului, în suprafață de 1193 mp, conform documentației întocmite de expert tehnic autorizat Șargu Gelu;

- Documentația întocmită de expert tehnic autorizat Șargu Gelu;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. 2, lit. c, art. 119 și art. 121 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

- prevederile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată;

În temeiul art. 45, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud, asupra unor terenuri reprezentând curte și teren aferent construcțiilor, asupra unor construcții care nu au fost înstrăinate, conform documentației tehnice întocmite de expert tehnic autorizat Șargu Gelu, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

**1. - CF nr. 2134 Aiud, nr. top. 668/1/1/2 și nr. top. 669/1/2 – reprezentând 2 case, curtea și căi de acces în suprafață de 1180 m.p.,**

măsurată de 1193 mp, conform documentației tehnice întocmite de expert tehnic autorizat Șargu Gelu, parte integrantă din prezenta hotărâre;

**2. - CF nr. 11174 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/I și nr. top. 669/1/1/I – reprezentând teren aferent în cotă de 83/519 mp;**

**- CF nr. 11175 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/II și nr. top. 669/1/1/II – reprezentând teren aferent în cotă de 125/519 mp;**

**- CF nr. 11176 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/III și nr. top. 669/1/1/III – reprezentând teren aferent în cotă de 104/519 mp;**

**- CF nr. 11177 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/IV și nr. top. 669/1/1/IV – reprezentând teren aferent în cotă de 109/519 mp;**

**- CF nr. 11178 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/V și nr. top. 669/1/1/V – reprezentând teren aferent în cotă de 98/519 mp;**

**Imobilele evidențiate în CF colectivă 11173 Aiud.**

**3. - CF nr. 11180 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/3/I și nr. top. 669/1/3/I – reprezentând teren aferent în cotă de 24/106 mp;**

**- CF nr. 11181 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/3/II și nr. top. 669/1/3/II – reprezentând teren aferent în cotă de 30/106 mp;**

**- CF nr. 11182 Aiud, nr. top. 668/1/1/1/3/III și nr. top. 669/1/3/III – reprezentând teren aferent în cotă de 52/106 mp;**

**Imobile evidențiate în CF colectiv 11179 – Aiud .**

**Art. 2 a.** Aprobă rectificarea suprafeței imobilului teren identificat conform art. 1, pct. 1 de la 1180 m.p. la 1193 m.p..

**b.** Aprobă parcelarea imobilului înscris **CF nr. 2134 Aiud, nr. top. 668/1/1/2 și nr. top. 669/1/2 – reprezentând 2 case, curtea și căi de acces**, în suprafață măsurată de 1193 mp, conform documentației tehnice întocmite de expert tehnic autorizat Șargu Gelu, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

**- Lotul nr. 1 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/1 și 669/1/2/1, în suprafață de 996 mp – curți, construcții intravilan, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

**- Lotul nr. 2 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/2 și 669/1/2/2, în suprafață de 7 mp – teren construibil, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

**- Lotul nr. 3 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/3 și 669/1/2/3, în suprafață de 4 mp – teren construibil, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

**- Lotul nr. 4 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/4 și 669/1/2/4, în suprafață de 10 mp – teren construibil, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

**- Lotul nr. 5 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/5 și 669/1/2/5, în suprafață de 9 mp – teren construibil, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

**- Lotul nr. 6 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/6 și 669/1/2/6, în suprafață de 47 mp – casă și teren sub casă, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;**

- **Lotul nr. 7 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/7 și 669/1/2/7**, în suprafață de **24 mp** – magazie și teren sub construcții, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți;

- **Lotul nr. 8 – cu nr. top. nou 668/1/1/2/8 și 669/1/2/8**, în suprafață de **96 mp** – casă și teren sub casă, proprietar Municipiul Aiud, domeniul privat în cotă de 1/1 părți.

**Art. 3** Aprobă schimbarea categoriei de folosință în “ teren constructibil ” pentru loturile 2, 3, 4 și 5 evidențiate la art. 2 din prezenta hotărâre.

**Art. 4** Documentația tehnică întocmită de expert tehnic autorizat Șargu Gelu, este parte integrantă din prezenta hotărâre, va fi avizată de OCPI Alba și înregistrată pentru operare la Biroul OCPI Aiud, prin grija executantului în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic și Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală al Primăriei Municipiului Aiud, și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului Municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic și Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală;
- Serviciului Public Administrația Pieței;
- OCPI Alba, Biroul Aiud;
- Petenților.
- Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,**  
**Consilier ȘTEFAN LUCIAN LUPESCU**

**Contrasemnează,**  
**Secretar**  
**ECATERINA BÎRLOGEANU**