

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.48
din 28.02.2008**

**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “ LOCUINȚĂ
UNIFAMILIALĂ ȘI CLĂDIRE PENTRU SERVICII + LOCUINȚĂ DE SĂRVICIU”
Aiud, str.Tudor Vladimirescu, FN**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD întrunit în ședința ordinară
din 28.02.2008,

Având în vedere:

- cererea nr.1227/04.02.2008 înaintată de **Gligor Liviu**, cu domiciliul în Aiud str.Mihai Viteazu bl. 1, sc.A, ap.20, jud.Alba și **Krall Colomana** cu domiciliul în Decea, nr.259, și a documentației întocmită de S.C. TEMATIQ SRL prin care solicită aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu–„**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI CLĂDIRE PENTRU SERVICII + LOCUINȚĂ DE SĂRVICIU**”, Aiud, str.Tudor Vladimirescu, FN;

- Raportul Compartimentului Urbanism Mediu, nr.int.12 din 21.02.2008,

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV-Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

Văzând prevederile :

- H.C.L. nr.198/1999 privind aprobarea PUG și Regulamentul local de urbanism;

- Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- art. 25 alin.(1) și prevederile Anexei 1 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – “**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI CLĂDIRE PENTRU SERVICII + LOCUINȚĂ DE SĂRVICIU**”, Aiud, str.Tudor Vladimirescu, FN, conform proiectului întocmit de SC TEMATIQ SRL, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Planul Urbanistic de Detaliu “**LOCUIȚĂ UNIFAMILIALĂ ȘI CLĂDIRE PENTRU SERVICII + LOCUINȚĂ DE SĂRVICIU**”,

Aiud, str.Tudor Vladimirescu, FN, se va integra în prevederile Planului Urbanistic General.

Terenul este situat în Municipiul Aiud, unitate teritorială de referință TI – Zonă de activități cuprinzând întreprinderi productive, industriale, agroindustriale, agricole și activități terțiare, identificat prin C.F. nr.11755 Aiud, nr. cadastral 2197/9/2 teren arabil în suprafață de 538 mp și CF nr.11758 Aiud, nr.cad 2197/915 teren arabil în suprafață de 1000 mp.

Art.2. Reglementările privind autorizarea construcțiilor, a amenajărilor, a rețelelor și echipamentelor urbane, vor fi aplicate în concordanță cu prevederile prezentului Plan Urbanistic de Detaliu.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul – Șef și Compartimentul Urbanism Mediu din cadrul Primăriei Municipiului Aiud.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Arhitectului - Șef;
- Compartimentului Urbanism Mediu;
- Domnilor Gligor Liviu și Krall Coloman;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier LIVIU OCTAVIAN RUSU**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**