

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.89
din 27.03.2008**

**privind întabularea dreptului de proprietate privată a municipiului Aiud,
asupra imobilului teren - loc de casă intravilan în suprafață de 1439 m.p.
situat administrativ în Aiud, Sîncrai, str. Avîntului, înscris în CF 568 –
Sîncrai și vânzarea acestuia prin licitație publică**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD întrunit în ședința ordinară
din 27.03.2008,

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 3095/18.03.2008, prin care domnul Szekely Sigismund jr., domiciliat în Alba Iulia, str. Livezii, nr. 43, bl. 6, ap. 15, jud. Alba comunică documentația de identificare a imobilului înscris în C.F. 568-Sîncrai, cu nr. top. 453/32, loc de casă intravilan în suprafață de 1439 m.p., în vederea delimitării și concesiunii terenului în cauză;

- Raportul nr. /20.03.2008, al aparatului de specialitate al Primarului, prin care se propune întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud asupra imobilului și vânzarea acestuia prin licitație publică;

- Rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV - Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 259/29.11.2007 privind delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud și al localităților componente și aparținătoare;

- HCL nr. 260/29.11.2007 privind însușirea Raportului de Evaluare și a valorilor de referință a terenurilor, pe zone în Municipiul Aiud pentru anul 2008;

În conformitate cu prevederile:

- art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36 alin. (2), lit.c), alin. (5), lit b) și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 35, alin. 1 și art. 36, alin 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud, asupra imobilului teren înscris în C.F. 568 - Sîncrai, sub nr. top. 453/32, reprezentând loc de casă intravilan, în suprafață de 1439 m.p.

Art. 2 Aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului identificat la art. 1.

Art. 3 Prețul de pornire a licitației este de 7 euro/mp.

Art. 4 Prețul obținut în urma adjudecării licitației, se va achita în 12 rate lunare, egale, prima rată urmând a fi plătită în termen de 30 de zile de la adjudecare, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local Aiud, la cursul euro comunicat de BNR, la data efectuării plății.

Art. 5 Încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică se va realiza în termen de 60 de zile de la data efectuării plății primei rate.

Art. 6 Împuternicește Primarul municipiului Aiud să reprezinte interesele Consiliul Local Aiud cu ocazia autentificării contractului de vânzare cumpărare.

Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic, Serviciul Tehnic - Investiții din cadrul Primăriei municipiului Aiud și Serviciul Public Administrarea Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba;
- Primarului municipiului Aiud;
- Serviciului Tehnic – Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrarea Patrimoniului Local;
- Biroului OCPI Aiud;
- Petentului.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier IOAN VIOREL TĂTAR**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**