

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.95
din 27.03.2008**

privind vânzarea parcelele de teren situate administrativ în municipiul Aiud, str. Horea, nr. 1, înscrise în C.F. 11138 - Aiud, nr. top. 465/25/2/5/4/2, cu suprafața de 160mp și CF nr. 11139 – Aiud, nr. top. 465/25/2/5/4/1, cu suprafața de 140 mp, către SC MARA LAZĂR ISPAS SNC

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD întrunit în ședința ordinară din 27.03.2008,

Având în vedere:

- Cererea nr. 3375/24.03.2008, depusă de domnul Lazăr Vasile, în calitate de administrator al SC MARA LAZĂR ISPAS SNC, cu sediul în Aiud, str. Horea, nr. 1, prin care solicită cumpărarea imobilului teren descris în titlu,

- Raportul Serviciului Tehnic - Investiții nr. 3382 din 24.03.2008, prin care se propune vânzarea terenului, către SC MARA LAZĂR ISPAS SNC, titulara contractelor de concesiune nr. 100/2001 și 106/2004, cu suprafața totală de 300 mp;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 259/29.11.2007 privind delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud și al localităților componente și aparținătoare;

- HCL nr. 260/29.11.2007, privind însușirea Raportului de Evaluare și a valorilor de referință a terenurilor, pe zone, în municipiul Aiud pentru anul 2008;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, și art. 123, alin. 2 și 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată.

În temeiul art. 45, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud asupra imobilului teren, înscris în C.F. nr. 11138 - Aiud, cu nr. top

465/25/2/5/4/2 cu suprafața de 160 mp și CF nr. 11139 Aiud, nr. top. 465/25/2/5/4/1, în suprafață de 140 mp.

Art. 2 Aprobă vânzarea imobilului teren, înscris în C.F. nr. 11138 - Aiud, cu nr. top 4465/25/2/5/4/2 și suprafața de 160 mp și CF nr. 11139 Aiud, nr. top. 465/25/2/5/4/1, în suprafață de 140 mp, reprezentând teren construibil intravilan, către SC MARA LAZĂR ISPAS SNC, cu sediul social în Aiud, str. Horea, nr. 1, titulara contractelor de concesiune nr. 100/2001 106/2004, asupra terenurilor în cauză.

Art. 3 Prețul de vânzare a terenului este de 45 euro/mp. Prețul total al celor două parcele este de 13500 euro, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

Art. 4 Plata prețului se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local, în lei, la cursul EURO comunicat de B.N.R, la data efectuării plății.

Art. 5 Încheierea contractului de vânzare – cumpărare, în formă autentică, se va face în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu condiția achitării la zi a taxei de concesiune și închiriere.

Art. 6 Se împuternicește Primarul municipiului Aiud să reprezinte interesele Consiliului Local Aiud cu ocazia autentificării contractului de vânzare cumpărare.

Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic - Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Serviciului Economic;
- Serviciului Tehnic - Investiții;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Petentei.

Se afișează la sediul Primăriei.

**Președinte de ședință,
Consilier IOAN VIOREL TĂTAR**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**