

**ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL AIUD
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE NR.238
din 25 septembrie 2008**

**privind întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud și
vânzarea imobilului teren cu suprafața de 160 mp,
identificat prin CF nr. 10966 Aiud, nr. top. 465/13/2/1, situat administrativ în
Aiud, str. Șt. O. Iosif, nr. 5, către Martin Iulian și Martin Corina, proprietarii
construcției cu destinația de locuință familială edificată pe acest teren**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, JUDEȚUL ALBA, întrunit
în ședința ordinară din 25.09.2008,**

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 8878/08.00.2008, prin care petenții Martin Iulian și Martin Corina solicită cumpărarea imobilului teren, cu suprafața de 160 mp, identificat prin CF nr. 10966 Aiud, nr. top. 465/13/2/1, situat administrativ în Aiud, str. Șt. O. Iosif, nr. 5, jud. Alba;

- Raportul Serviciului Tehnic - Investiții nr. 9218/18.09.2008, prin care se propune vânzarea terenului descris în titlu, către Martin Iulian și soția Martin Corina, domiciliați în Aiud, str. Șt. O. Iosif, nr. 5, proprietarii locuinței familiale edificate pe terenul în cauză;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II - Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

- HCL nr. 259/29.11.2007 privind delimitarea zonelor în intravilanul Municipiului Aiud și al localităților componente și aparținătoare;

- HCL nr. 260/29.11.2007, privind însușirea Raportului de Evaluare și a valorilor de referință a terenurilor, pe zone, în municipiul Aiud pentru anul 2008;

În conformitate cu prevederile:

- art. 36, alin. 1 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 și art. 5 alin. 2 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, și art. 123, alin. 1 și 3 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. 1 și alin. 3 din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Aprobă întabularea dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud asupra imobilului teren, înscris în CF nr. 10966 Aiud, nr. top. 465/13/2/1, în suprafață de 160 m.p., situat administrativ în Aiud, str. Șt. O. Iosif, nr. 5, jud. Alba.

Art. 2 Aprobă vânzarea directă a imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, către Martin Iulian și soția Martin Corina, domiciliați în Aiud, str. Șt. O. Iosif, nr. 5, proprietarii locuinței familiale edificate pe teren;

Art. 3 Prețul de vânzare a terenului este de 45 euro/mp, la care se adaugă TVA conform legislației în vigoare.

Contravaloarea terenului se va achita integral, în termen de 30 de zile de la data întăbulării dreptului de proprietate privată a Municipiului Aiud asupra imobilului, la Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local, Aiud, în lei la cursul EURO comunicat de B.N.R, la data efectuării plății.

Art. 4 Contractul de vânzare – cumpărare, în formă autentică, se va încheia în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoarea a prezentei hotărâri.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ - Tribunalul Alba, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic - Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic- Investiții;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- S. C. Coboșul de Aur S.R. L. Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

Art. 8 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 19 voturi favorabile valabile exprimate, care reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție.

**Președinte de ședință,
Consilier MARTIN FLOREA**

**Contrasemnează,
Secretar
ECATERINA BÎRLOGEANU**