

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL AIUD  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE NR.247  
din 25 septembrie 2008**

**privind acordul Consiliului Local Aiud în privința unificării într-un singur corp de proprietate a imobilelor terenuri, situate administrativ în Municipiul Aiud, str. Iuliu Maniu, nr. 34 A, înscrise în C.F. 10.642-Aiud, cu nr. top. 486/2/4 - teren de 182 mp și nr. top. 486/2/19/1, teren de 48 mp**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI AIUD, întrunit în ședința ordinară din 25.09.2008,**

Având în vedere:

- Cererea cu nr. 9033/12.09.2008 prin care S.C. Cocoșul de Aur S.R.L. Aiud, cu sediul în Aiud, str. Iuliu Maniu, nr. 38, jud. Alba, solicită Consiliului Local Aiud acordul în privința alipirii/unificării imobilelor terenuri înscrise în C.F. 10.642-Aiud, cu nr. top. 486/2/4 și nr. top. 486/2/19/1, situate administrativ în Aiud, str. Iuliu Maniu, nr. 34 A, jud. Alba, în vederea întabulării în regim de carte funciară a noii construcții – Spațiu Comercial, edificat potrivit Autorizației de Construire nr. 7/31.03.2004;

- Documentația tehnică extrajudiciară de alipire imobile, întocmită de expert tehnic autorizat Fleșer Aurel;

- Raportul nr. 9206/18.09.2008 al aparatului de specialitate al primarului, prin care se propune exprimarea acordului din partea Consiliului Local Aiud în vederea alipirii imobilelor într-un singur corp de proprietate;

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. I - Administrație publică locală, juridică, buget finanțe, nr. II – Organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, turism și nr. IV- Administrarea domeniului public și privat, industrie, agricultură și IMM - uri ale Consiliului Local Aiud;

În conformitate cu prevederile:

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 16 și art. 17 din Ordinul nr. 634/2006, pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

- Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) și alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art. 1** Consiliul Local al Municipiului Aiud își exprimă acordul în privința alipirii imobilelor înscrise în C.F. 10.642-Aiud, cu nr. top. 486/2/4 – teren de 182 m.p., nr. top. 486/2/19/1 – teren de 48 m.p., într-un singur corp de proprietate, cu o suprafață măsurată de 230 m.p., conform Documentației Tehnice întocmite de expert tehnic autorizat Fleșer Aurel, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Aprobă menținerea în favoarea Consiliului Local Aiud a interdicției de înstrăinare și grevare, respectiv a dreptului de ipotecă, notate sub B. 5 și C2 în C.F. 10.642-Aiud, conform Încheierii de Întabulare nr. 2504, nr. 2521/2005, asupra corpului de proprietate nou format în condițiile art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ - Tribunalul Alba, în termen de 30 de zile de la comunicare.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Tehnic - Investiții, Serviciul Administrație Publică Locală, Juridic și Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local.

**Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județul Alba ;
- Primarului municipiului Aiud ;
- Serviciului Tehnic- Investiții;
- Serviciului Public Administrația Patrimoniului Local;
- Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic;
- S. C. Cocoșul de Aur S.R. L. Aiud;

Se afișează la sediul Primăriei.

**Art. 6** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un nr. de 18 voturi favorabile valabile exprimate, care reprezintă 95% din numărul consilierilor prezenți.

**Președinte de ședință,  
Consilier MARTIN FLOREA**

**Contrasemnează,  
Secretar  
ECATERINA BÎRLOGEANU**