

NR. 04/15.06.2020

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata

ISPAS A DENISA SIMONA

Consilier

având funcția de

Serviciul Public de Interes Local Administratia Patrimoniului Local, Alba, Aiud

la

CNP

, domiciliul

Aiud,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

## I. Bunuri imobile

## 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Aiud,	Intravilan	2004	1.450 m2	1/1	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian
Aiud,	Intravilan	2006	5.000 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa
Aiud,	Intravilan	2008	6.000 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa
Aiud,	Intravilan	2007	1.000 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa
Aiud,	Intravilan	2010	11.500 m2	1/4	Contract de vanzare cumparare	Ioo Sandor Ioo Melinda Ispas lucian Ispas Denisa

Aiud,	Intravilan	2011	600 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa
Aiud,	Intravilan	2016	2.236 m2	1/8	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa Lungu Dorin Lungu Mariana
Aiud,	Intravilan	2019	10.272 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Aiud,	Apartament	2000	54 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa
Aiud,	Casa de vacanta	2005	123 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Ispas Lucian Ispas Denisa

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Octavia	1	2007	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Dacia	1	1988	Contract de vanzare cumparare



Tractor	Tractor	1	1988	Contract de vanzare cumparare
Remorca	Remorca	3	2000	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	02/09/2019	Ispas Nicolae Marian Cornel Szasz Claudiu Cristea	Vanzare	11.564 EUR

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi



\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2013	2017	19.341 RON
CAR	2016	2019	49.000 RON
Unitate Cult	2019	2031	24.000 EUR
BCR	2019	2024	15.464 RON



VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Ispas Denisa Simona	Serviciul Public de Interes Local Administratia Patrimoniului Local, str. T. Tudoran, nr. 9 Aiud, Alba	Drepturi salariale	49.887 RON
1.2. Soț/soție			
Ispas Niclan Adrian	CFR Sucursala Brasov , Brasov	Drepturi salariale	52.026 RON
1.3. Copii			
Ispas Niclan Bogdan	Alocatia, str. Bailelor, 11.9 str. Bailelor	Alocatia de stat	1.526 RON

2. Venituri din activități independente

2.1. Titular

Ispas Denisa Simona	PFA Ispas Denisa Simona, Aiud	Camping	6.971 RON
---------------------	-------------------------------	---------	-----------

2.2. Soț/soție

Ispas Lucian Adrian	SC PREBET SA, AIUD	Prestari servicii	5.600 RON
---------------------	--------------------	-------------------	-----------

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor

3.1. Titular

--	--	--	--

3.2. Soț/soție

--	--	--	--

4. Venituri din investiții

4.1. Titular

--	--	--	--

4.2. Soț/soție

--	--	--	--

5. Venituri din pensii

5.1. Titular

--	--	--	--

5.2. Soț/soție

--	--	--	--

6. Venituri din activități agricole

6.1. Titular

--	--	--	--

6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12/06/2020

Semnătura



## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata

ISPAS A DENISA SIMONA

Consilier

având funcția de

Serviciul Public de Interes Local Administratia Patrimoniului Local, Alba, Aiud

la

CNP

, domiciliul

Aiud,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, dețiar pe proprie răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea - denumirea și adresa -	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor



**3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale**

--

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic**

--

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Soț/soție						
Rude de gradul I <sup>1)</sup> ale titularului						

Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații<sup>2)</sup>

--	--	--	--	--	--	--

- 1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.
- 2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12/06/2020

Semnătura

--

