



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA MUNICIPIUL AIUD
SERVICIUL PUBLIC
ADMINISTRAȚIA PATRIMONIULUI LOCAL
Str. Tribun Tudoran nr.9, tel 0258 861593,
Aiud, jud. Alba, cod 515200, CUI R 11401495

Nr. 499/17.02.2022

RAPORT

privind stabilirea nivelului tarifelor pentru utilizarea spațiilor, terenurilor și a altor bunuri aparținând administrației publice locale din Municipiul Aiud, care urmează să fie încasate în anul 2023

Prin art.3 din OUG 71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește destinația serviciilor publice ca fiind aceea de satisfacere a unor nevoi locale cu scopul final de îmbunătățire a gradului de civilizație și confort al cetățenilor.

La art. 5 din OUG 71/2002 se stabilesc principalele activități edilitar gospodărești care sunt desfășurate în atingerea scopului pentru care au fost înființate aceste servicii și pentru care se impune asigurarea veniturilor necesare acoperirii cheltuielilor de funcționare.

Prin anexele nr.17A,nr.17B, nr.17C și nr. 17D la HCL 76 din 22 aprilie 2021, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 în Municipiul Aiud, cu modificările și completările ulterioare, s-au aprobat taxele și tarifele care sunt încasate de Serviciul Public Administrația Patrimoniului Local pentru activitățile și serviciile prestate în acest an.

Având în vedere prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, se propune ca, pentru anul 2022, nivelul taxelor incluse în Anexa 17A să fie actualizate cu rata inflației respectiv cu 5.1%.

De asemenea luând în considerare condițiile socio-economice cu care se confruntă în această perioadă populația și agenții economici din municipiul Aiud se propune ca tarifele minime pentru utilizarea spațiilor și terenurilor, cuprinse în anexa 17B, altele decât locuințe din domeniul public și privat al municipiului, să nu suporte o majorare față de anul anterior.

În ceea ce privește închirierea utilajelor, se propune majorarea preturilor minime cuprinse în anexa 17C cu o medie de 25%, având la baza creșterea semnificativă a costurilor cu energia și combustibilul din ultima perioadă cumulat cu preturile de pe piața pentru servicii.

Preturile minime pentru valorificarea prin vânzare a materialului saditor, se propune, prin anexa 17D, majorarea acestora în concordanță cu familia din care fac parte și având în vedere preturile curente practicate pe piața locală de flori .

Față de cele de mai sus se propune aprobarea taxelor și tarifelor, care urmează să fie aplicate pe anul 2023, în conformitate cu prevederile cuprinse în anexele 17A, 17B, 17C și 17D la proiectul de hotărâre.

Director SPAPL
Ing. Rodean Ștefan



Intocmit
Cornel Ailoaie

**Taxe locale pentru
Servicii publice:**

Anexa 17 A la HCL

Nr. Crt	Denumire taxa stabilita si incasata pentru servicii publice.	Nivel taxa	Nivel taxa	UM
		2022	2023	
1	Ocupare domeniu public cu diverse materiale, tonete, panouri publicitare (ocupare temporară)	1,54	1,62	lei/mp/zi
2	Ocupare domeniu public cu terase pentru alimentație publică în zona punctelor de lucru	<50mp 0,38	<50mp 0,4	lei/mp/zi
		50-100 mp 0,31	50-100 mp 0,33	
		>100mp 0,26	>100mp 0,27	
3	Ocupare domeniu public sau privat al Consiliului Local Aiud cu Posturi Trafo	11,29	11,87	lei/mp/lu nă
4	Ocupare domeniu public cu locuri de agrement - activitate sezonieră	0,77	0,81	lei/mp/zi
5	Refacere strat uzură carosabil, trotuare, zone verzi, etc ca urmare a intervențiilor pe domeniu public	192,38	202,19	lei/mp
6	Ridicare a bunurilor depozitate fără aprobare pe domeniul public sau privat al Consiliului local Aiud	130,82	137,49	lei/tonă
7	Transport a bunurilor depozitate fără aprobare pe domeniul public sau privat al Consiliului local Aiud	241,11	253,41	lei/h +
		5,54	5,82	lei/km
8	Comerț ambulant desfasurat de persoane fizice/juridice (inclusiv reclama audio cu ajutorul mijloacelor auto)	15,39	16,17	lei/zi/per soană
9	Taxa aviz lucrari de intervenție –persoane fizice	76,95	80,87	Lei/aviz
10	Taxa aviz lucrari de intervenție –persoane juridice	230,85	242,62	Lei/aviz

**Director
Rodean Stefan**



**Intocmit
Cornel Ailoaie**

**Tarife pentru utilizarea
spațiilor și terenurilor cu altă destinație decât cea de locuințe**

Nr. crt.	Profil specific de activitate	Tarife utilizare spații/terenuri pe zone de amplasament-2022				U.M.	Tarife utilizare spații/ terenuri pe zone de amplasament-2023			
		A	B	C	D		A	B	C	D
I.	SPAȚII									
1.	Alimentar, nealimentar, mixt	9	7,5	6		lei/mp/lună	9	7,5	6	
2.	Alimentație publică	12	11,25	10,5		lei/mp/lună	12	11,25	10,5	
3.	Prestări servicii	3	2,25	1,5	0,9	lei/mp/lună	3	2,25	1,5	0,9
4.	Producție	3,75	2,7	2,4		lei/mp/lună	3,75	2,7	2,4	
5.	Administrativ, birouri, sedii societăți comerciale	8,25	7,5	6,75	6	lei/mp/lună	8,25	7,5	6,75	6
6.	Sedii asociații nonprofit, instituții publice.	0,45	0,375	0,315		lei/mp/lună	0,45	0,375	0,315	
7.	Depozite, magazine cu dotări situate în clădiri independente la parterul sau subsolul altor imobile.	2,25	1,5	0,75	0,675	lei/mp/lună	2,25	1,5	0,75	0,675
8	Sala sport-juniori	12				lei/ora	12			
9	Sala sport-seniori > 16 ani	60				lei/ora	60			
10	Baza Sportiva Aiudel-juniori	12				lei/ora	12			
11	Baza Sportiva Aiudel-seniori >16 ani	60				lei/ora	60			
II.	TERENURI cu destinația:									
1.	Garaje	1,5				lei/mp/lună	1,5			
2.	Parcări	0,9				lei/mp/lună	0,9			
3.	Prestări servicii	1,5				lei/mp/lună	1,5			
4.	Comerț	3				lei/mp/lună	3			
5.	Anexe gospodărești - magazine	0,75	0,75	0,75	0,75	lei/mp/lună	0,75	0,75	0,75	0,75

5.	- adăposturi animale	X	0,75	0,75	0,75	lună	X	0,75	0,75	0,75
6.	Poștă, telefoane, telefonie mobilă	15			lei/mp/lună	15				
7.	Curți	0,375			lei/mp/an	0,375				
8.	Grădini	0,45			lei/mp/an	0,45				
9.	Taxa ocupare teren pentru organizare santier si alte amenajari conexe lucrarilor publice	0,25			lei/mp/lună	0,25				

Not

ă:

1. tarifele de mai sus pentru spații, cu excepția celor de la punctul 7, se reduc după cum urmează:

- cu 25% pentru dependințe, cu excepția spațiilor folosite ca depozite en-gross;
- cu 50% pentru spațiile aflate la subsol, cu excepția spațiilor folosite ca depozite en – gross ;

2. Pentru societățile sau persoanele fizice care au închiriat spații sau terenuri în urma unor licitații publice, cuantumul tarifelor aferente este cel stabilit în urma licitației, dar nu mai mic decât cel stabilit prin anexă.

3. Tarifele din anexă nu conțin T.V.A..

Director
Rodean Stefan



Intocmit
Cornel Ailaoie

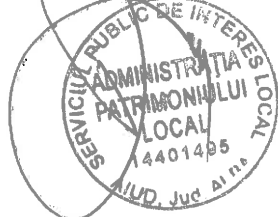
Anexa 17 C la HCL

Tarife pentru utilizarea
mijloacelor fixe din dotare

Lei/UM

Nr. Crt.	Denumire mijloc auto	UM	Tarife aprobate 2022	Tarife propuse 2023
0	1	2	3	4
1	Autobasculanta 3.5t-în localitate	H	89,89	112,36
2	Autobasculanta 3.5t-în afara loc.	KM	2,27	2,84
3	Tractor U650-în localitate	H	66,32	82,90
4	Tractor U 650- în afara loc	KM	2,17	2,71
5	Tractor U455-în localitate	H	58,52	73,15
6	Tractor U455-în afara loc.	KM	2,46	3,08
7	Autoutilitara-2.5t (in localitate)	H	52,97	66,21
8	Autoutilitara 2.5t-în afara loc.	KM	1,15	1,44
9	Mașina de tăiat asphalt	H	102,90	128,63
10	Buldoexcavator	H	114,89	143,61
11	Autobasc. Roman 16t- în localitate	H	200,42	250,53
12	Autobasc. Roman 16t- în afara loc.	KM	4,98	6,23
13	Platforma de lucru la înălțime	H	300,99	376,24
14	Autoutilitara IVECO- în loc.	H	88,96	111,20
15	Autoutilitara IVECO – în afara loc.	KM	2,31	2,89
16	Mașină combinată tâmplărie	H	22,77	28,46
17	Tractor FT 254 ROPS	H	40,52	50,65

Director
Rodean Stefan



Intocmit
Cornel Ailaoaie

ANEXA 17 D la HCL

**Tarife pentru valorificarea
materialului floricol și săditor**

Nr. crt	Plante din Familia	U. M	Tarif minim	Tarif minim
			2022	2023
1	Acoraceae	Ghiveci	1,70	5,00
2	Amaranthaceae	Ghiveci	4,25	10,00
3	Amaryllidaceae	Ghiveci	1,70	5,00
4	Asparagaceae	Ghiveci	1,28	5,00
5	Asteraceae	Ghiveci	1,70	5,00
6	Begoniaceae	Ghiveci	1,70	5,00
7	Buxaceae	Ghiveci	4,25	5,00
8	Campanulaceae	Ghiveci	1,70	5,00
9	Cannaceae	Ghiveci	0,00	20,00
10	Caprifolisaceae	Ghiveci	1,70	5,00
11	Chenopodiaceae	kg	1,70	5,00
12	Convolvulaceae	Ghiveci	1,70	5,00
13	Crassulaceae	Ghiveci	1,70	5,00
14	Lamiaceae	Ghiveci	1,70	5,00
15	Liliaceae	Ghiveci	1,70	5,00
16	Moraceae	Ghiveci	1,70	5,00
17	Phrymaceae	Ghiveci	1,70	5,00
18	Poaceae	Ghiveci	0,00	40,00
19	Portulaceae	Ghiveci	1,70	5,00
20	Ranunculaceae	Ghiveci	1,70	7,00
21	Saxifragaceae	Ghiveci	4,25	10,00
22	Solanaceae	Ghiveci	1,70	5,00

Director
Rodean Stefan



Intocmit
Cornel Ailoaie