



---

## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 8597/ 07.01.2019

Privind etapa de incadrare a planului

Ca urmare a notificării adresate de către **SC CATALIN TRANS SRL** cu domiciliul in jud. Alba, localitatea Aiud, str. Transilvaniei, nr. 109, bl. 12, ap. 6 cu privire la **proiectul de plan PUZ „ZONA DE SERVICII SI COMERT „**, cu amplasamentul in jud. Alba, localitatea Aiud, str. Tudor Vladimirescu, extravilan, și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul 8597/04.09.2018, privind aplicarea prevederilor Hotărârea de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform prevederilor OUG nr 1/2017 privind infiintarea Ministerului Mediului,

În baza:

- *Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011*
- *HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare*

#### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintelor Comitetului Special Constituit din data de 25.09.2018, respectiv 18.12.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1 - criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potientiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**Decide:**

**PUZ „ZONA DE SERVICII SI COMERT „**, cu amplasamentul in jud. Alba, localitatea Aiud, str. Tudor Vladimirescu, extravilan, **nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.**





## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Alba

#### Justificarea deciziei :

#### 1.Characteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

„ **ZONA DE SERVICII SI COMERT** „, cu amplasamentul in jud. Alba, localitatea Aiud, str. Tudor Vladimirescu, extravilan a fost elaborat de Birou Proiectare BUDUSAN SRL.

Scopul PUZ-ului: prin P.U.Z. introducerea în intravilan a unei zone aflate în unitatea teritorială TAA - Terenuri agricole din extravilan, în scopul dezvoltării unei zone de servicii și comerț., prin construirea unei săli pentru evenimente, cu regim de înălțime P+E<sub>p</sub>, și amenajarea amplasamentului.

Folosinta actuala - teren arabil

Zone funcționale	Existent		Propus	
	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	%
SUPRAFAȚA ZONEI REGLEMENTATE, din care:	3.500,00	100,00	3.500,00	100,00
Teren agricol situat în extravilan - TAA	3.500,00	100,00	-	-
IS – ZONĂ DE DOTĂRI COMERCIALE ȘI PRESTĂRI SERVICII, din care:	-	-	3.500,00	100,00
Suprafața aferentă construcțiilor	-	-	2.715,80	77,60
Zonă destinată spațiilor verzi și platformelor amenajate	-	-	784,20	22,40

Activitatea desfasurata nu este generatoare de deseuri periculoase.

Utilitatile sunt asigurate de la rețeaua existenta in zona.

Obiectivul nu este inclus in lista monumentelor istorice sau ale naturii.

b). Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General Aiud ( P.U.G.)

c). Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

**Planul PUZ „ ZONA DE SERVICII SI COMERT „ integreaza considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltarii durabile**

d). Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;

In conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.

e). Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:

**PUZ „ ZONA DE SERVICII SI COMERT „ va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului**





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

*b) natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

*c) natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*  
planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

amplasamentul se afla în jud. Alba, localitatea Aiud, str. Tudor Vladimirescu, extravilan.  
Terenul are o suprafață de 3500 mp .

*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

Amplasamentul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora.

#### **Obligațiile titularului:**

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări

#### **Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004.**

- Notificarea pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. 8597/04.09.2018
- Ordin de plată din data de 03.09.2018
- Proces verbal al ședinței CSC din 25.09.2018, respective 18.12.2018
- Adresa APM Alba nr. 8897/18.12.2018 privind decizia de încadrare și necesitatea mediatizării anunțului public de încadrare a proiectului,

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu**

Agenția pentru Protecția Mediului Alba a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțurile publicate de SC CATALIN TRANS SRL, în ziarul Unirea în data 04.09.2018 și data de 07.09.2018 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu





## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Alba

- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul Agenției pentru protecția Mediului Alba
- Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Unirea în data de 20.12.2018 și pe pagina de internet a APM Alba
- Draftul deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a APM Alba
- Precizăm că nu au existat comentarii/contestații din partea publicului interesat-potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr 554/2004, cu modificările și completările ulterioare

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Dimitrie Horatiu CLEPAN**

**ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII**  
**Doina BARBAT**

Întocmit: Alina Muresan



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA**

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;