



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

---

#### DECIZIE DE ÎNCADRARE

NR. 8595/ 12.11.2018

#### Privind etapa de incadrare a planului

Ca urmare a notificării adresate de către **DELU&ANY SRL**, cu sediul în loc. Aiud str Marasesti nr 23 , jud. Alba cu privire la proiectul de plan PUZ „*Construire magazin de desfacere pentru materiale de constructii*”, amplasament: loc. Aiud str Ion Creanga nr 42 , jud. Alba și înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu numărul **8595/04.09.2018**, cu completările nr **10086/18.10.2018** privind aplicarea prevederilor Hotărârii de Guvern 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

În baza:

- Ordonanță de Urgență a Guvernului numărul 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea de Guvern numărul 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul numărul 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intra sub incidența Hotărâri de Guvern 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011
- HG nr 1000/2012 privind reorganizarea si functionarea Agentiei Nationale pentru protectia mediului si a institutiilor publice aflate in subordinea acesteia cu modificarile si completările ulterioare

#### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Ca urmare a consultării autoritatilor publice participante in cadrul sedintei Comitetului Special Constituit din data de 25.09.2018, respectiv 30.10.2018
- In conformitate cu prevederile art. 13 si a anexei nr 1-criterii pentru determinarea efectelor semnificative potientiale asupra mediului din HG 1076/2004
- In lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

#### Decide:

PUZ " *Construire magazin de desfacere pentru materiale de constructii* ", amplasament: loc. Aiud str Ion Creanga nr 42, jud. Alba ; nu necesita evaluare de mediu , nu necesita evaluare adecvata si se adopta fara aviz de mediu.

Justificarea deciziei :



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA  
Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, judetul Alba, Cod Postal 510217  
E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;





## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Alba

---

#### 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire în special la:

a). *Gradul în care planul sau programul crează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

**" Construire magazin de desfacere pentru materiale de constructii "**, amplasament : loc. Aiud str Ion Creanga nr 42jud. Alba , a fost elaborat de Birou Individual de Arhitectura Marius Budusan , având la bază PUG și RLU al loc. Aiud.

Scopul PUZ-ului- proiectul de plan propune modificarea destinației unei zone aflate în intravilanul mun Aiud, jud Alba din zona de locuințe individuale în zona de instituții și servicii, cu regim de înălțime P+Ep. Zona supusă reglementării: 794,50 mp din care zona de industrie și servicii-728,15 mp și zona cai de comunicație rutieră 66,35 mp

Vecinatati: S-prop. Privata; E-prop.privata; V-str Vidra; N-str Lotru și prop. private

Alimentarea cu apă potabilă: extinderea rețelei de apă potabilă existentă în vecinătate

Canalizare: racord la rețeaua existentă în zonă

Folosința actuală :grădina și casa

Destinația stabilită prin doc. de urbanism: zonă de locuințe individuale

Obiectivul nu este localizat în lista monumentelor istorice sau ale naturii

Activitatea desfășurată nu este generatoare de deșeuri periculoase.

b). *Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Planul propus este corelat cu Planul Urbanistic General al loc. Aiud ( P.U.G.) și cu planurile și strategiile de acțiune de mediu al Planului de Amenajarea Teritoriului Județean (PATJ) al jud. Alba.

c). *Relevanța planului sau programului în/ pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

**Planul " Construire magazin de desfacere pentru materiale de constructii "**, integrează considerentele de mediu, mai ales din perspectiva dezvoltării durabile.

d). *Probleme de mediu relevante pentru plan sau program;*

În conformitate cu prevederile art 1 din HG 1076/2004 și luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale prevăzute în Anexa nr 1 planul nu ridică probleme din punct de vedere al protecției mediului.





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului

### Agenția pentru Protecția Mediului Alba

e). *Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu- s-au luat în considerare prevederile:*

Planul " *Construire magazin de desfacere pentru materiale de constructii "*, va trebui să asigure respectarea Directivei Parlamentului European și a Consiliului 2001 /42/EC privind evaluarea efectelor anumitor planuri și programe asupra mediului

#### 2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor ;*

Nu este cazul.

b) *natura cumulativă a efectelor ;*

Nu este cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor ;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) ;*

Planul nu prezintă risc pentru sănătatea umană.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate) ;*

Amplasamentul se afla în loc Aiud .

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural- nu este cazul;*

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului- nu este cazul;*

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv- nu este cazul;*

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Amplasamentul nu se află situat în rețeaua națională de arii protejate .

#### Obligațiile titularului:

- Se va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Alba în situația în care intervin modificări de fond care au stat la baza emiterii prezentei decizii.

#### Procedura de evaluare de mediu derulată în conformitate cu prevederile HG 1076/2004.

- Notificarea pentru declanșarea etapei de încadrare înregistrată cu nr. **8595/04.09.2018**, cu completările nr **10086/18.10.2018**
- Ordin de plata de plata
- Proces verbal al ședinței CSC din 30.10.2018
- Adresa APM Alba nr 8595/31.10.2018 privind decizia de încadrare și necesitatea mediatizării anunțului public de încadrare a proiectului, precum și necesitatea anexării avizului de gospodărire a apelor



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Strada Lalelelor nr. 7B, Alba Iulia, județul Alba, Cod Postal 510217

E-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); Telefon 0258.813290; / Fax 0258.813248;





## Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Alba

- Adresa beneficiarului 10.719/07.11.2018 privind depunerea anuntul public de încadrare

### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu

Agenția pentru Protecția Mediului Alba a asigurat accesul liber al publicului la informație prin:

- Anunțurile publicate de DELU&ANY SRL, în ziarul Unirea în data 04.09.2018 și data de 07.09.2018 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu
- Documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul Agenției pentru protecția Mediului Alba .
- Anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Unirea în data de 02.11.2018
- Draftul deciziei etapei de încadrare a fost afișat pe pagina de internet a APM Alba
- Precizăm că nu au existat comentarii-contestații din partea publicului interesat-potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
DIMITRIE HORATIU CLEPAN



ȘEF SERVICIU AVIZE,  
ACORDURI, AUTORIZAȚII  
DOINA BARBAT

Întocmit,  
Delia Stănescu

