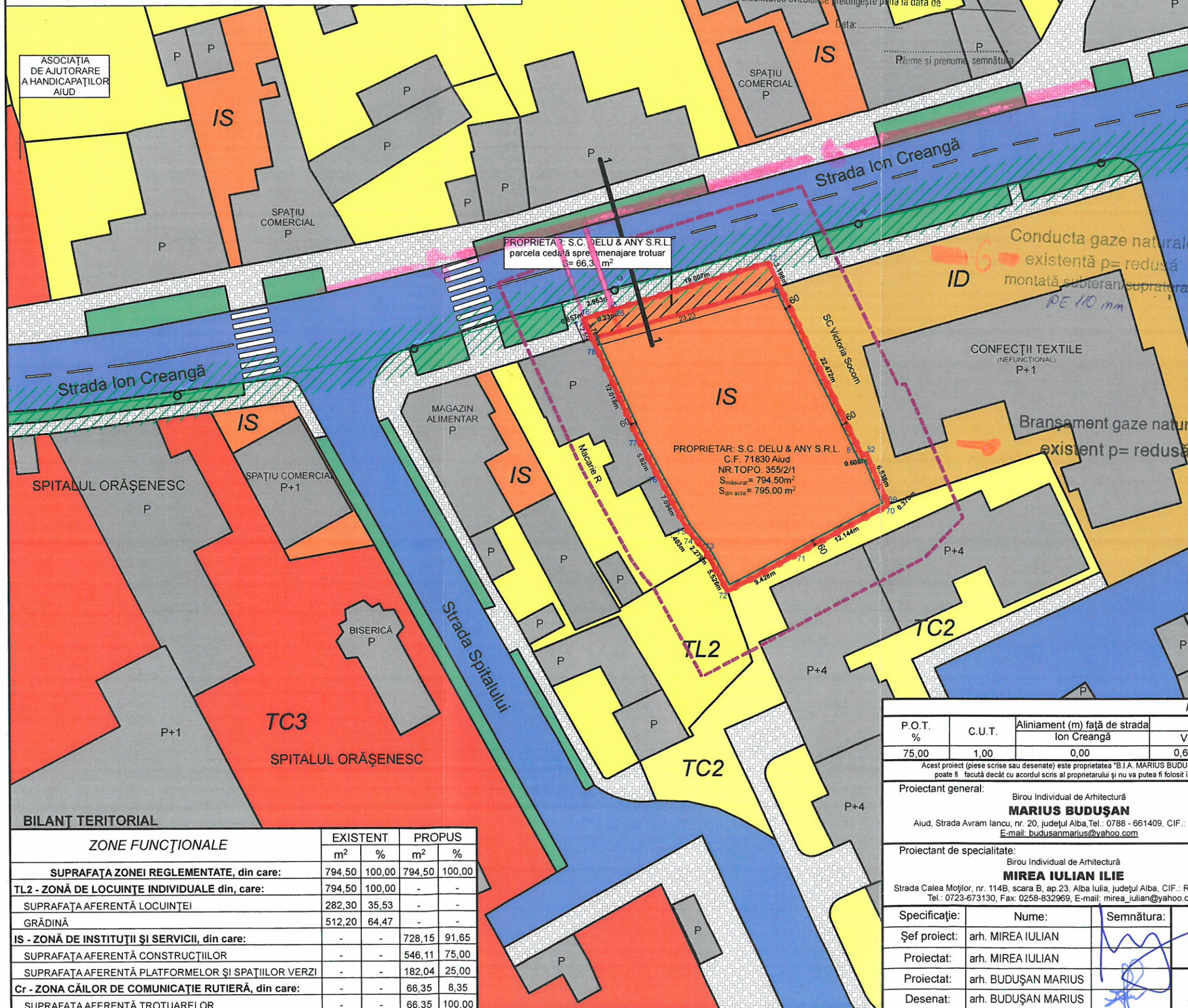




I - LIMITE

-  - LIMITA ZONEI STUDIAȚIE
-  - LIMITA DE PROPRIETATE EXISTENTĂ
-  - ALINIAMENT PROPUȘ
LIMITA DE PROPRIETATE PROPUȘĂ
-  - RETRAGERE FAȚĂ DE LIMITELE
LATERALE ȘI POSTERIOARĂ

II - ZONIFICARE

-  ZONĂ PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE
-  ZONĂ PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE
-  DOTĂRI DE INTERES PUBLIC
-  ZONĂ DE INSTITUȚII ȘI SERVICII
(DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII,
ALIMENTAȚIE PUBLICĂ)
-  ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE
-  SPAȚII PLANTATE, ZONE VERZI

III - ZONE DE PROTECȚIE - INTERDICȚIE

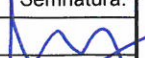
-  ZONĂ DE PROTECȚIE
LINIE ELECTRICĂ LEA 0,4kV
-  ZONĂ CU INTERDICȚIE DEFINITIVĂ
DE CONSTRUIRE

IV - CĂI DE ACCES

-  DRUM PUBLIC ASFALTAT
-  TROTUAR PUBLIC AMENAJAT

V - CONSTRUCȚII

-  CONSTRUCȚII EXISTENTE

Reglementări urbanistice								
P.O.T. %	C.U.T.	Aliniament (m) față de strada	Retrageri (m)			Regim de înălțime	Înălțime (m)	
		Ion Creangă	V	S	E		Streășină	Coamă
75,00	1,00	0,00	0,60	0,60	0,60	P + E	+7,00	+10,00
Acest proiect (piese scrise sau desenate) este proprietatea "B.I.A. MARIUS BUDUȘAN". Modificarea, multiplicarea (parțială sau integrală) sau difuzarea proiectului ori a informațiilor cuprinse în acesta nu poate fi făcută decât cu acordul scris al proprietarului și nu va putea fi folosit în alt scop decât cel pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.								
Proiectant general: Birou Individual de Arhitectură MARIUS BUDUȘAN Aiud, Strada Avram Iancu, nr. 20, județul Alba, Tel.: 0788 - 661409, CIF.: 28781211 E-mail: budusanmarius@yahoo.com				Beneficiar: S.C. DELU & ANY S.R.L. Aiud, Strada Mărășești, Nr. 23, Județul Alba,				
Proiectant de specialitate: Birou Individual de Arhitectură MIREA IULIAN ILIE Strada Calea Motilor, nr. 114B, scara B, ap.23, Alba Iulia, județul Alba, CIF.: RO20883470 Tel.: 0723-673130, Fax: 0258-832969, E-mail: mirea_iulian@yahoo.com				Proiect nr.: 40/2017				
Specificație:	Nume:	Semnătura:	Scara:	Titlu proiect:				Faza:
Șef proiect:	arh. MIREA IULIAN		1:200, 1:500	PUZ CONSTRUIRE MAGAZIN DE DESFACERE PENTRU MATERIALE DE CONSTRUCȚII Aiud, Strada Ion Creangă, nr. 42, Județul Alba,				P.U.Z.
Proiectat:	arh. MIREA IULIAN							
Proiectat:	arh. BUDUȘAN MARIUS		Data:	Titlu planșă:				Planșa nr.:
Desenat:	arh. BUDUȘAN MARIUS		11/2017	REGLEMENTĂRI URBANISTICE				02