

**LEGENDĂ:**

**LIMITE:**

- Limită zonă studiată
- Limită de proprietate, teren detaliat prin PUZ

**FUNCTIUNI:**

- Zona de locuinte individuale
- Zona de locuinte colective
- Spatiu comercial propus

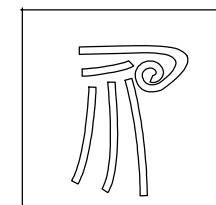
**CIRCULATIE:**

- Strada Transilvaniei
- Zona verde adiacenta cai de circulatie
- Trotuar adiacent strazi
- Alee pietonala/carosabila amenajata in incinta
- Zona parcare in incinta

BILANT TERITORIAL Existent (mp)	
Teren curti-constructii	2650
<b>TOTAL</b>	<b>2650</b>

Indici tehnici - popus - PUZ	
P.O.T.propus PUZ	7 0%
C.U.T.propus PUZ	1,5
Regim înălțime propus PUZ- P, P+1 Hmax = 10m la coamă	

**barbieri**



PROIECT  
J01/567/2005

Den. Lucrarii:	~CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL~ Localitatea Aiud, str.Transilvaniei, nr.47, jud. Alba		Pr.nr.34 2020
Den. Plansei:	<b>PROPUNERE DE MOBILARE</b>		Faza PUZ
Beneficiar:	OARGA VIOREL		DATA 07/2020
Sef proiect:	arh. Marius BARBIERI		Plansa:3
Proiectat:	arh. Marius BARBIERI		Scara 1:500
Operator CAD:	ing. Ramona Sinc		