

Nr. cerere	15777
Ziua	22
Luna	05
Anul	2021

Cod verificare
100104512541



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 73748 Aiud

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2501
Nr. topografic:432, 433/1/2

Adresa: Loc. Aiud, Str Ion Creangă, Nr. 86, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	73748	451	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	73748-C1	Loc. Aiud, Str Ion Creangă, Nr. 86, Jud. Alba	S. construita la sol:133 mp; CASĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1238 / 27/01/2014		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare aut nr 131, din 23/01/2014 emis de MARGINEAN DOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUNEA EUGEN , și soția 2) BUNEA IUSTINA	A1, A1.1

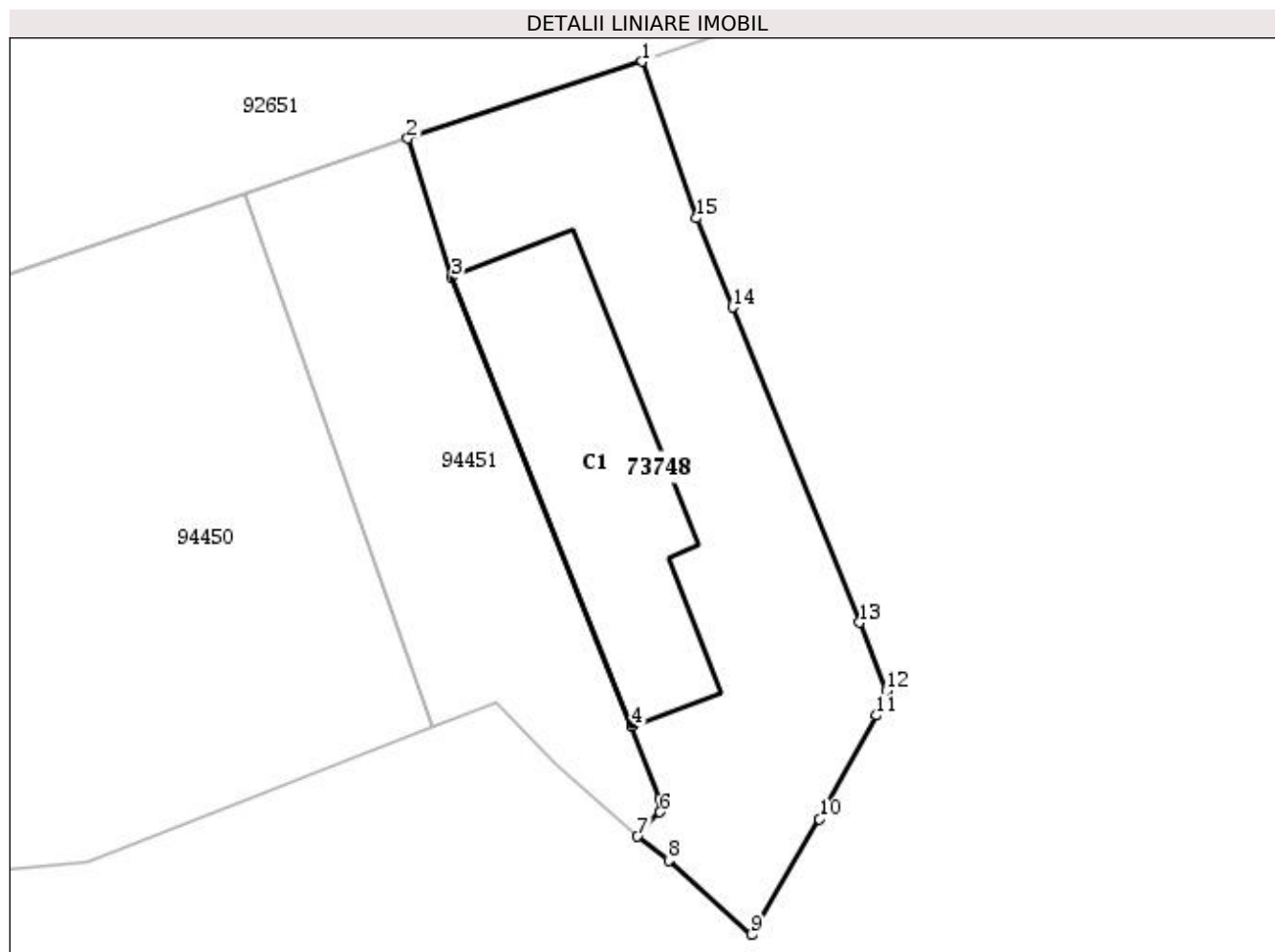
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
73748	451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	357	-	-	432	IMOBIL IMPREJMUIT
2	arabil	DA	94	-	-	433/1/2	IMOBIL IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	73748-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	S. construită la sol:133 mp; CASĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.833
2	3	6.97
3	4	23.166

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	3.737
5	6	0.627
6	7	1.596
7	8	1.895
8	9	5.339
9	10	6.404
10	11	5.674
11	12	1.284
12	13	3.494
13	14	16.286
14	15	4.602
15	1	7.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/05/2021, 13:13